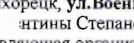


АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД:  итны Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5602,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16807,80	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0826	100куб.м	48530,63	4008,63	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	1,20	1 рейс	3000,00	3600,00	
Содержание зеленых насаждений (кроме клумб), благоустройство территории						
3	Обрезка веток деревьев, нависающих над дорогой	7,00	1 дерево	220,00	1540,00	
	Удаление покрышек, установленных вокруг стволов деревьев, резкой	7,00	шт.	120,00	840,00	
	материалы, в т.ч. краска, кисть				764,00	
Содержание подвалов						
4	Дератизация (грызуны)	ООО "Гигиена"			5281,60	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
5	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
6	Настройка и ревизия: датчик на движение, 3п 5эт	1,00	1 датчик	327,91	327,91	
	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 2п на входе	0,01	100 лестн.плещ	7492,34	74,92	
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61	
	материалы				71,88	
7	Лабораторные испытания электрооборудования	ООО "Электросервис"			11000,00	
8	Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО, 2 УУТЭ)	ИП Ковзель Д.Б.			4000,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения						
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5602,60	кв.м	0,40	2241,04	
10	Восстановление электроснабжения кв.33	1,00	ед	416,24	416,24	
11	Снятие-установка водомера при замене вводного крана ХВС (кв.52)	1,00	шт	800,00	800,00	
	Смена вентилей и кранов муфтовых диаметром до 20мм: вводной кран ХВС (кв.52)	0,01	100шт	67348,85	673,49	
	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм: кв.37 (ХВС)	0,01	100 стояков	73410,78	734,11	
	материалы				1622,00	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
12	Электрическая энергия за февраль 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00	
Услуги по управлению МКД						
13	Услуги по управлению МКД	5602,60	кв.м	2,00	11205,20	
Прочие услуги						
14	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	80450,67	4827,04	
15	Услуги банка				723,01	
16	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00	
	ИТОГО:				78127,67	
2. Всего за период с 01.03.2023г. по 31.03.2023г. выполнено работ на сумму					78 127,67р.	

2. Всего за период с 01.03.2023г. по 31.03.2023г. выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.Бетеева

