

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД И.И. Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5602,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16807,80
Содержание подвалов					
2	Дезинсекция подвала	ООО "Гигиена"			7923,00
Благоустройство территории, покос травы					
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,060	100куб.м	48908,11	2934,49
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,64	1 рейс	3000,00	1920,00
4	Выкашивание травы триммером бензиновым	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				333,83
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
6	Осмотр водопровода, канализации: кв.3 (04 и 29.08.2023); кв.14	0,02	100 квартир	50366,39	1007,33
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
7	Замена стояка канализации: кв.14	Акт КС-2			4017,90
	материалы				2347,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5602,60	кв.м	0,40	2241,04
9	Прочистка канализационного стояка д.100-110мм (по обр. кв.2 о протечке в санузле)	0,03	100м	30383,64	911,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за июль 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	5602,60	кв.м	2,00	11205,20
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	78860,45	4731,63
13	Услугт ТРКЦ 2,75% холодная вода КР СОИ	2,75	%	-2277	-62,62
14	Услуги банка				622,64
15	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
	ИТОГО:				67906,93
2. Всего за период с 01.08.2023г. по 31.08.2023г. выполнено работ на сумму					67 906,93р.

2. Всего за период с 01.08.2023г. по 31.08.2023г. выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна Бетеева
Лидия Ивановна Бетеева