

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД тины Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5601,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16805,10
Содержание подвалов					0,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,017	100куб.м	48908,11	831,44
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,21	1 рейс	3000,00	630,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Выявлена течь в подвал из кв.3	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Замена участка тр-да СЦО, кранов (подвал, под бп)	Акт КС-2			2102,33
	материалы				2332,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5601,70	кв.м	0,40	2240,68
6	Осмотр сетей и оборуд. электроснабж.(по обр. кв.43)	1,00	ед.	419,47	419,47
7		Осмотр сетей и оборуд. электроснабж.(по обр. кв.109)	1,00	ед.	419,47
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за август 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5601,70	кв.м	2,00	11203,40
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	81665,24	4899,91
11	Услуги ТРКЦ 2,75% КРСОИ водоотведение	2,75	%	292,1	8,03
12	Услуги банка				610,77
13	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					48968,79
2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму					48 968,79р.

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2023г. выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшей настоящим Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ИП Бетеевой Л.И.  
2321  
РОССИЙС  
КОСНОДАРС

Исполнитель