

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.87**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД рея Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 3163,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10122,24
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0275	100куб.м	48530,63	1334,59
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,40	1 рейс	3000,00	1200,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
					0,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена стояка п/с: кв.65 (в т.ч. п/с), кв.69. Замена кран-фильтра на стояке ХВС со снятием-установкой ИПУ (кв.43)	Акт КС-2)			10004,08
	материалы				2340,00
6	Ремонт кодового замка (со снятием-установкой): 1п (входная дверь)	0,01	шт	65772,43	657,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,20	кв.м	0,40	1265,28
8	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей ХВС: кв.14 (перекрытие стояков ХВС, слив, открытие после выполнения работ) (по обращению)	0,01	100 стояков	41385,39	413,85
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за февраль 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3163,20	кв.м	2,20	6959,04
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	45281,14	2716,87
12	Услуги банка				407,73
	ИТОГО:				39887,60
2. Всего за период с 01.03.2023г по 31.03.2023г выполнено работ на сумму					39 887,60р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева