

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Карпина Андрея Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3163,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плот.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10122,24
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях, При осмотре: ликвидация возд.пробок из СЦО, 2 ст.	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
3	Материалы при замене стояков ХВС и канализации в окт.2020г в кв.49 (досписание)				379,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,20	кв.м	0,40	1265,28
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за декабрь 2022	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	3163,20	кв.м	2,20	6959,04
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	37627,8	2257,67
8	Услуги банка				284,07
<b>ИТОГО:</b>					<b>21733,49</b>
2. Всего за период с 01.01.2023г по 31.01.2023г выполнено работ на сумму					<b>21 733,49р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

БЕТЕЕВА  
ЛИДИЯ ИВАНОВНА  
2321009  
РОССИЙСКАЯ  
ТАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Л.И.Бетеева