

АКТ
приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30/11/2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.87**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД _____, я Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3163.20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплексе работ	руб./кв.м	3.20	10122.24
Благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0.042	100куб.м	48908.11	2054.14
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0.35	1 рейс	3000.00	1050.00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0.14	1000 кв.м пл. подвала	3329.93	466.19
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке СЦО	0.02	100 стояков	41385.39	827.71
5	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.29. Требуется замена стояка канализации	0.01	100 квартир	50366.39	503.66
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0.00
Содержание конструктивных элементов					0.00
Ремонт общего имущества					
6	Замена стояка канализации (со снятием-установкой унитаза): кв.25	Акт КС-2			5093.00
	материалы				1777.00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163.20	кв.м	0.40	1265.28
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за октябрь 2023	0.00	кВт*ч	6.00	0.00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3163.20	кв.м	2.20	6959.04
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6.00	%	43692.88	2621.58
11	Услуги банка				338.58
	ИТОГО:				33078.42
2. Всего за период с 01.11.2023г по 30.11.2023г выполнено работ на сумму					33,078.42р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК _____