

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.87**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД \_\_\_\_\_ а Андрея Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 3163,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10122,24
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	890,00	кв.м	3,00	2670,00
	<b>материалы</b>				224,34
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 4п 1эт, 3эт	0,02	100 лестн.площ	7492,34	149,85
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт, 11Вт	2,00	1 лампа	102,61	205,22
	<b>материалы</b>				94,34
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Замена (демонтаж-установка) светодиодного светильника, установл. на фасаде: св-к ДКУ-30в	1,00	светильник	2325,48	2325,48
	<b>материалы</b>				2417,87
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,20	кв.м	0,40	1265,28
7	Осмотр внутриквартирн.устройств канализации: стояк, кв.34 (по обращ. о протечке)	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за май 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3163,20	кв.м	2,20	6959,04
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41404,18	2484,25
11	Услуги банка				336,08
<b>ИТОГО:</b>					<b>30219,67</b>
					<b>30 219,67р.</b>

2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

*Л.И.Бетеева*