

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД яны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3243,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10379,84
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,019	100куб.м	48908,11	929,25
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,27	1 рейс	3000,00	810,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабж., ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Поверка расходомера ВСТН-50 (ИП Ковзель Д.Б.)	2,00	шт	7500,00	15000,00
5	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 100 мм	9,84	100м	955,15	9398,68
6	Осмотр внутриквартирн.устройств СЦО: кв.18. Выявлена коррозия трубы, неисправ.сбросн. кран	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
7	Сантехнические работы: кв.50, кв.18	Акт КС-2			2412,69
	материалы:				1601,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3243,70	кв.м	0,40	1297,48
9	Временная заделка разбитого стекла баннером: кв.60	0,62	10 кв.м	3253,00	2000,60
	материалы:				120,00
10	Устранение неплотности разъемных соединений трубопроводов д.32мм протяжкой (ХВС, кв.23, № 614)	1,00	1 соединение	467,66	467,66
11	Осмотр водопровода, канализации (по обр. о протечке на потолке в кв.30, № 659)	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
12	Электрическая энергия за июнь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
13	Услуги по управлению МКД	3243,70	кв.м	2,20	7136,14
<b>Прочие услуги</b>					
14	Возмещение предс.Совета МКД расходов на приобретение ламп 25Вт (3шт) для МОП				411,00
15	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41976,63	2518,60
16	Услуги банка				268,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>56218,84</b>

2. Всего за период с 01.07.2023г. по 31.07.2023г. выполнено работ на сумму **56 218,84р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК