

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Е Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3242,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнер.площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10375,68
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,003	100куб.м	48908,11	146,72
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,04	1 рейс	3000,00	120,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабж., ЦО, канализации: техподполье	1,00	ед	464,76	464,76
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов/Содержание зданий</b>					
4	Установка досок объявлений с предварительным демонтажом старых, в т.ч. Доски из композита, 4шт	Акт КС-2			6467,39
	материалы: дюбель-гвозди д.6мм				68,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3242,40	кв.м	0,40	1296,96
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за август 2023	386,00	кВт*ч	6,00	2316,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	3242,40	кв.м	2,20	7133,28
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	42846,46	2570,79
9	Услуги банка				317,98
<b>ИТОГО:</b>					<b>31277,56</b>

2. Всего за период с 01.09.2023г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму **31 277,56р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК