

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, Татьяны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3240,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ощ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10368,96
Благоустройство территории, покос травы					
2	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение бордюров и цемента для благоустройства придомовой территории				1850,00
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,038	100куб.м	48908,11	1858,51
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,36	1 рейс	3000,00	1080,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабж., ЦО, канализации: техподполье	1,00	ед	464,76	464,76
5	Расконсервация системы ЦО (пробная топка)	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			5850,00
Содержание конструктивных элементов/Содержание зданий					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3240,30	кв.м	0,40	1296,12
8	Осмотр силовых установок (ВРУ) (по обрац. об отсутствии электроснабж.в МКД)	1,00	ед	500,00	500,00
9	Устранение аварии на инженерных сетях электроснабжения при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет: восстановление электроснабжения МКД	3,2424	1000 м2 общей площади жилых помещ.	3993,96	12950,02
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за сентябрь 2023	531,00	кВт*ч	6,00	3186,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3240,30	кв.м	2,20	7128,66
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	48968,71	2938,13
13	Услуги банка				444,72
	ИТОГО:				50245,87

2. Всего за период с 01.10.2023г по 31.10.2023г выполнено работ на сумму

50 245,87р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Бетеева

Сид *рыжанин*