

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ко Татьяны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3243,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10379,84
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабж., ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Изготовление и установка обрамления (ветровые планки с капельником) из оцинкованной стали на козырьки подъездов, ремонт дверей в 3п сваркой, смена доводчика (работы выполн. в ноябре 2022г)	ИП Булычев А.В.			32800,00
	материалы				1200,00
5	Разборка-установка изделий вспененного полистилена (изоляция) на трубопроводе ХВС	0,1	10 м трубопровода	2402,19	240,22
	Установка запорной арматуры (кран) диаметром прохода 15 мм	0,01	100 кранов	60291,26	602,91
	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 20 мм	0,007	100 м	86365,98	604,56
	Установка концевой крана диаметром 15 мм	1	1 кран	584,87	584,87
	материалы				1419,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3243,70	кв.м	0,40	1297,48
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за март 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3243,70	кв.м	2,20	7136,14
Прочие услуги					
9	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение хозинструментов: грабли веерные, 1шт.				642,00
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	39876,87	2392,62
11	Услуги банка				311,92
	ИТОГО:				60406,32

2. Всего за период с 01.04.2023г. по 30.04.2023г. выполнено работ на сумму **60 406,32р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева