

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3242,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10375,68
Благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,011	100куб.м	48908,11	537,99
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,11	1 рейс	3000,00	330,00
3	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	1000,00	кв.м	3,00	3000,00
					332,49
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабж., ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Окраска входных дверей подъездов (ноябрь 2022г)	Акт КС-2			15269,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3242,40	кв.м	0,40	1296,96
7	Восстановление электроснабжения 2п, замеры напряжения по фазам	1,00	ед.	500,00	500,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3242,40	кв.м	2,20	7133,28
Прочие услуги					
10	Оплачено за обследование перегородок в кв.23 и выдачу Технического заключения ООО "Тихорецкагропромпроект"	ООО "Тихорецкагропромпроект"			12000,00
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	46079,37	2764,76
12	Услуги банка				363,82
	ИТОГО:				54369,24

2. Всего за период с 01.08.2023г по 31.08.2023г выполнено работ на сумму **54 369,24р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева