

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД пены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Благоустройство территории, покос травы					
2	Обрезка сломанных веток деревьев от основания ствола, вырубка кустарника	Акт КС-2			1903,74
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,006	100куб.м	48908,11	293,45
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,08	1 рейс	3000,00	240,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 50 мм	7,87	100м	955,15	7517,03
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 3п	0,04	100 лестн.площ	7550,46	302,02
	Замена лампы на светодиодную, 8,5Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				39,28
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
8	Осмотр наружных канализационных колодцев, техподполья (по обр.о запахе канализации)	1,00	ед.	500,00	500,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за июнь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	6,00	%	32653	1959,18
12	Услуги банка				208,48
ИТОГО:					29453,16

2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму

29 453,16р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК