

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 лены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
3	Ремонт доводчика (сборка): 2п	1,00	доводчик	300,00	300,00
Ремонт общего имущества					
4	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм: вводной кран кв.47	0,01	100шт	67348,85	673,49
	Демонтаж-установка водомеров при замене кранов	1,00	шт	600,00	600,00
	материалы				485,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за январь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	34150,3	2049,00
9	Услуги банка				314,39
ИТОГО:					20809,25

2. Всего за период с 01.02.2023г по 28.02.2023г выполнено работ на сумму

20 809,25р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

