

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк. **ул.Военный городок, д.79**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 2527,40

| № пп  | Наименование работ  | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб.      |
|---|---|---------------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| <b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b> |   |                           |                   |                  |                 |
| 1   | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.                       | комплекс работ            | руб./кв.м         | 3,90             | 9856,86         |
| <b>Благоустройство территории, покос травы</b>  |   |                           |                   |                  | 0,00            |
| <b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>       |   |                           |                   |                  |                 |
| 2   | Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье                     | 1,00                      | ед                | 464,76           | 464,76          |
| 3   | Осмотр водопровода, канализации: кв.23  | 0,01                      | 100 квартир       | 50366,39         | 503,66          |
| 4   | Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п 4эт                       | 0,01                      | 100 лестн.площ    | 7550,46          | 75,50           |
|   | Замена лампы на светодиодную, 11Вт  | 1,00                      | 1 лампа           | 102,61           | 102,61          |
|   | <b>материалы</b>  |                           |                   |                  | 55,05           |
| <b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>  |   |                           |                   |                  | 0,00            |
| <b>Содержание конструктивных элементов</b>  |   |                           |                   |                  | 0,00            |
| <b>Ремонт общего имущества</b>  |   |                           |                   |                  |                 |
| 5   | Замена канализационного стояка и входного крана ХВС в кв.23                               | Акт КС-2                  |                   |                  | 4447,67         |
|   | <b>материалы</b>  |                           |                   |                  | 2226,00         |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>               |   |                           |                   |                  |                 |
| 6   | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 2527,40                   | кв.м              | 0,40             | 1010,96         |
| 7   | Осмотр наружных канализационных колодцев, техподполья (по обр.кв.17 о запахе канализации) | 1,00                      | ед.               | 500,00           | 500,00          |
| <b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>  |   |                           |                   |                  |                 |
| 8   | Электрическая энергия за август 2023  | 0,00                      | кВт*ч             | 6,00             | 0,00            |
| <b>Услуги по управлению МКД</b>   |   |                           |                   |                  |                 |
| 9   | Услуги по управлению МКД  | 2527,40                   | кв.м              | 2,00             | 5054,80         |
| <b>Прочие услуги</b>  |   |                           |                   |                  |                 |
| 10  | Услуги ТРКЦ   | 6,00                      | %                 | 32216,14         | 1932,97         |
| 11  | Услуги банка  |                           |                   |                  | 240,94          |
|   | <b>ИТОГО</b>  |                           |                   |                  | <b>26471,79</b> |

2. Всего за период с 01.09.2023г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму

26 471,79р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

*Мухоморова Е.Б.*