

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Благоустройство территории, покос травы					
2	Устранение последствий обледенения деревьев: Обрезка деревьев: при диаметре ствола до 250 мм	1,00	шт	800,00	800,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализаций: техподполье	1,00	ед	464,76	464,76
2	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 4п 1эт, 1п 1эт	0,02	100 лестн.площ	7550,46	151,01
	Замена лампы на светодиодную, 9Вт	2,00	1 лампа	102,61	205,22
	материалы				103,32
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за ноябрь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ	6,00	%	51183,16	3070,99
8	Услуги банка				345,55
ИТОГО:					21063,47

2. Всего за период с 01.12.2023г по 31.12.2023г выполнено работ на сумму **21 063,47р.**
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах
Стороны, подписавшие настоящий акт.

ную силу, и хранится по одному у каждой

ИСПОЛНИТЕЛЬ

етеева

ЗАКАЗЧИК

ИП Бетеева Лидия Ивановна
ИНН 2321009
РОССИЙСКАЯ
КРАСНОДАРСКИЙ К

Бетеева Л.И.