

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.79**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Владимировны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок**:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плот.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Благоустройство территории, покос травы					0,00
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,016	100куб.м	48908,11	782,53
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,15	1 рейс	3000,00	450,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	1,00	ед	464,76	464,76
4	Расконсервация системы ЦО (пробная топка)	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
5	Проверка и(или) прочистка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			9426,67
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
7	Прочистка канализационного трубопровода д.110мм (по обращению, заявка № 953). Причина засора: предметы личной гигиены и бытовой мусор	0,14	100м	30383,64	4253,71
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за сентябрь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	34700,29	2082,02
11	Услуги банка	1,1	%		328,84
	ИТОГО:				34041,15

2. Всего за период с 01.10.2023г по 31.10.2023г выполнено работ на сумму **34 041,15р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

уроово-Ер