

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г.И.Иванова, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1474,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4422,30
	Доплата за уборку з/у (по решению ОСС), за май 2023	1,00	кол-во мес.	1000,00	1000,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	материалы				115,28
3	Материалы для побелки: известь гашеная	2,00	брикет, 2кг	46,00	92,00
4	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0085	100куб.м	48530,63	412,51
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,10	1 рейс	3000,00	300,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2000,00
7	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			7946,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1474,10	кв.м	0,50	737,05
9	Внеплановый осмотр ИС ХВС на наличие утечек, ОДПУ (по обращению о больших расходах ОДН холодной воды)	1,00	ед.	499,49	499,49
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за апрель 2023	125,00	кВт*ч	6,00	750,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	1474,10	кв.м	2,00	2948,20
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	18827,17	1129,63
13	Услуги банка				164,51
	ИТОГО:				24181,73

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму **24 181,73р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подтверждающей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*[Handwritten signatures of the parties]*