

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД тены Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1474,10

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4422,30
	Дополнит.работы по решению общего собрания,уборка придомовой территории				1000,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Латочный ремонт кровельного покрытия, очистка крыши и помещения надстройки от мусора, спуск мусора, утилизация	ИП Евдокимов Н.В.			40075,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1474,10	кв.м	0,50	737,05
6	Осмотр ИС электроснабжения, выявление причины протечки: кв.29 (по обр. о протечке с крыши)	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за март 2023	123,00	кВт*ч	6,00	738,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1474,10	кв.м	2,00	2948,20
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	15948,67	956,92
10	Услуги банка				124,65
	ИТОГО:				52296,36

2. Всего за период с 01.04.2023г по 30.04.2023г выполнено работ на сумму **52 296,36р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, один у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

равную силу, и хранится по

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Л.И.Бетеева
А.С.Савин