

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

и

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк. ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [] льевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1474,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4422,30
	Доплата за уборку з/у (по решению ОСС), за июль 2023	1,00	кол-во мес.	1000,00	1000,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	материалы				88,39
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Обеспечение работ по капитальному ремонту крыши: установка розетки, авт.выключателя, распределкоробки	1,00	ед.	750,00	750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1474,10	кв.м	0,50	737,05
6	Прочистка канализационного лежака и выпуска д.100-110мм: 2п Причина засора: арбузные корки, тряпка, пакет	0,14	100м	30383,64	4253,71
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2023	73,00	кВт*ч	6,00	438,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1474,10	кв.м	2,00	2948,20
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	15942,98	956,58
10	Услуги банка				125,88
	ИТОГО:				17384,86

2. Всего за период с 01.08.2023г по 31.08.2023г выполнено работ на сумму

17 384,86р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК