

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк. **ул.Военный городок, д.78**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Елены Васильевны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 1474,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4424,10
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1474,70	кв.м	0,50	737,35
4	Прочистка канализационного трубопровода д.100мм (по обр. о засоре кв.18,19). Причина засора: фургар пластиковый от ароматизатора, влажные салфетки, бытовой мусор	0,18	100м	30383,64	5469,06
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за декабрь 2022	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	1474,70	кв.м	2,00	2949,40
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	17220,3	1033,22
8	Услуги банка				127,93
ИТОГО:					15205,81

2. Всего за период с 01.01.2023г по 31.01.2023г выполнено работ на сумму

15 205,81р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Бетеева
Л.И. Бетеева

Л.И.Бетеева

26.1.23