

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Павловой Л.И. и Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5684,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22739,20
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
2	Проверка и (или) прочистка дымовентиляционных каналов: кв.116	ООО "ПожМонтаж"			500,00
Содержание конструктивных элементов, оборудования МОП					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5684,80	кв.м	0,50	2842,40
4	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей ХВС: кв.62 (перекрытие стояков ХВС, слив, открытие после выполнения работ) (по обращению)	0,01	100 стояков	41385,39	413,85
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2023	480,00	кВт*ч	6,00	2880,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	5684,80	кв.м	2,30	13075,04
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	58100,35	3486,02
8	Услуги банка				509,97
	ИТОГО:				46446,48

2. Всего за период с 01.02.2023г по 28.02.2023г выполнено работ на сумму **46 446,48р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Бетеева

Лидия Ивановна Бетеева
Иванов