

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД и Таисии Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5684,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22739,20
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1000,00	кв.м	3,00	3000,00
	материалы				254,36
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов, оборудования МОП</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5684,80	кв.м	0,50	2842,40
5	Осмотр внутриквартирн.устройств холодного водоснабжения: кв.1, снятие параметров ХВС и проверка фильтра на засор на вводе в МКД (по обр. о слабом напоре ХВ)	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за май 2023	277,00	кВт*ч	6,00	1662,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	5684,80	кв.м	2,30	13075,04
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	52868,61	3172,12
9	Услуги банка				415,07
<b>ИТОГО:</b>					<b>48125,87</b>

2. Всего за период с 01.06.2023г. по 30.06.2023г. выполнено работ на сумму **48 125,87р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева