

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Таисии Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №48у/2022 от 10.01.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5684,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22739,20
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1000,00	кв.м	3,00	3000,00
	материалы				304,10
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,021	100куб.м	48530,63	1019,14
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,37	1 рейс	3000,00	1110,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
4	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Проверка и (или) прочистка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			21165,00
Содержание конструктивных элементов, оборудования МОП					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5684,80	кв.м	0,50	2842,40
7	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей ХВС: кв.90, кв.49 (перекрытие стояков ХВС, слив, открытие после выполнения работ) (по обращениям)	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за апрель 2023	298,00	кВт*ч	6,00	1788,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5684,80	кв.м	2,30	13075,04
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	55579,56	3334,78
11	Услуги банка				486,47
	ИТОГО:				72158,03

2. Всего за период с 01.05.2023г. по 31.05.2023г. выполнено работ на сумму **72 158,03р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшей Настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И. Бетеева

Л.И. Бетеева

Л.И. Бетеева
Л.И. Бетеева
ИНН 23-10743
РАЙОН ТИХОРЕЦКИЙ
КРАСНОДАРСКИЙ