

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Ачкасова, д.88**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ии Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Ачкасова:**

S= 5639,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22557,60
	Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения				0,00
	Содержание систем вентиляции, ВДГО				0,00
	Содержание конструктивных элементов, оборудования МОП				0,00
	Ремонт общего имущества				0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5639,40	кв.м	0,50	2819,70
3	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей ХВС: кв.15 (перекрытие стояков ХВС, слив, открытие после выполнения работ) (по обращению).	0,01	100 стояков	41385,39	413,85
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за декабрь 2022	528,00	кВт*ч	6,00	3168,00
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	5639,40	кв.м	2,30	12970,62
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	60110,16	3606,61
7	Услуги банка				433,55
	ИТОГО:				45969,93

2. Всего за период с 01.01.2023г по 31.01.2023г выполнено работ на сумму **45 969,93р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева