

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [подпись] Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5730,75
<b>Благоустройство территории</b>					0,00
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения</b>					
2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 100 мм	5,3	100 м тр-дов	955,15	5062,30
3	Материалы: цепь, замок навесной (для предотвращения вмешательства в работу задвижки, установленной вне здания)				910,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,90	кв.м	0,45	791,06
5	Ремонт кранов заменой кран-буксы: кв.39 материалы	0,01	100шт	56685,63	566,86
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					90,00
6	Электрическая энергия за июль 2023	473,00	кВт*ч	4,20	1986,60
7	Холодная вода за июль 2023	4,7027	куб.м.	49,94	234,85
8	Водоотведение за июль 2023 (от ХВС)	4,7027	куб.м.	50,52	237,58
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	1757,90	кв.м	2,30	4043,17
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	33178,05	1990,68
10	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС, водоотведение	2,75	%	634,01	17,44
11	Услуги банка				260,40
<b>ИТОГО:</b>					<b>21921,68</b>

2. Всего за период с 01.08.2023г по 31.08.2023г выполнено работ на сумму **21 921,68р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ **БЕТЕЕВА ЛИДИЯ ИВАНОВНА**

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетеева

*Лидия Ивановна Бетеева*