

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [арисы Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5730,75	
Содержание подвалов						
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения						
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
3	Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,90	кв.м	0,45	791,06	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
5	Электрическая энергия за февраль 2023	187,00	кВт*ч	4,20	785,40	
6	Холодная вода за февраль 2023	4,7027	куб.м.	49,94	234,85	
7	Водоотведение за февраль 2023 (от ХВС)	4,7027	куб.м.	50,52	237,58	
Услуги по управлению МКД						
8	Услуги по управлению МКД	1757,90	кв.м	2,30	4043,17	
Прочие услуги						
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	25318,70	1519,12	
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС, водоотведение	2,75	%	313,30	8,62	
10	Услуги банка				221,76	
	ИТОГО:				16038,50	

2. Всего за период с 01.03.2023г по 31.03.2023г выполнено работ на сумму

16 038,50р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева