


АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  (И.Бетеева Л.И.), и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице Исполнителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме д.1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

с= 1860,60

п.п.	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
сагоустройство территории, покос травы					0,00
содержание подвалов					0,00
содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
3	Расконсервация системы ЦО	1,00	здание	450,00	450,00
содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Проверка и(или) прочистка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2550,00
содержание конструктивных элементов					0,00
монт общего имущества					
5	Ремонт канализационного стояка, 2п	Акт КС-2			2732,56
	материалы				732,00
арийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2023 (ОДПУ)	4445,00	кВт*ч	4,20	18669,00
	Горячая вода за сентябрь 2023 (норматив):				
3	компонент: ХВ на подогрев (норматив 0,031 куб.м*на площадь МОП 160,4 кв.м)	4,9724	куб.м.	49,94	248,32
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ (коэф.0,064*объем ХВ для подогрева)	0,3182	Гкал	3090,40	983,47
	Водоотведение за сентябрь 2023 (от ГВС)	4,9724	куб.м.	50,52	251,21
1)	Холодная вода за сентябрь 2023 (ОДПУ)	131,878	куб.м.	49,94	6585,99
	Водоотведение (от ХВС) за сентябрь 2023	131,88	куб.м.	50,52	6662,48
услуги по управлению МКД					
0	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
очие услуги					
	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	44044,51	2642,67
1	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС, ХВС, водоотведение	2,75	%	1492,87	41,05
2	Услуги банка				366,69
3	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за сентябрь 2023г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					60103,40

Всего за период с 01.10.2023г. по 31.10.2023г. выполнено работ на сумму

60 103,40р.

Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Требований друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному экземпляру у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

КАЗЧИК



