

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ны  
Николаевны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили  
настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или)  
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
№ 1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	231,00	кв.м	3,00	693,00
	материалы				31,87
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения</b>					
3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 100 мм	6,2	100 м тр-дов	955,15	5921,93
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
4	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			2798,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за июль 2023 (ОДПУ)	267,00	кВт*ч	4,20	1121,40
<b>Горячая вода за июль 2023 (норматив):</b>					
7	компонент: ХВ на подогрев (норматив 0,031 куб.м*на площадь МОП 160,4 кв.м)	4,9724	куб.м.	49,94	248,32
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ (коэф.0,064*объем ХВ для подогрева)	0,3182	Гкал	3090,40	983,47
	Водоотведение за июль 2023 (от ГВС)	4,9724	куб.м.	50,52	251,21
8	Холодная вода за июль 2023 (ОДПУ)	0	куб.м.	49,94	0,00
	Водоотведение (от ХВС) за июль 2023	0	куб.м.	50,52	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
<b>Прочие услуги</b>					
	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	25285,13	1517,11
10	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС, ХВС, водоотведение	2,75	%	2093,80	57,58
11	Услуги банка	1,1			195,70
12	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за июль 2023г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>30541,37</b>

2. Всего за период с 01.08.2023г. по 31.08.2023г. выполнено работ на сумму **30 541,37р.**

. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, каждой Стороны подписан и скреплен печатью.

силу, и хранится по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева

АКАЗЧИК

