

АКТ

о приемке оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ижевск

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Парковый
Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД
Колосовых, с одной стороны, и ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице
директора Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили
настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или)
полненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1А, расположенном по адресу: пос. Парковый, ул. Гагарина:

= 1860,60

пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
3	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
5	Прочистка канализационного лежачка, выпуска д.100мм (по обр. о протечке канализ. в подвале)	0,10	100м	30383,64	3038,36
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за март 2023 (ОДПУ)	641,00	кВт*ч	4,20	2692,20
Горячая вода за март 2023 (норматив):					
7	компонент: ХВ на подогрев (норматив 0,031 куб.м*на площадь МОП 160,4 кв.м)	4,9724	куб.м.	49,94	248,32
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ (коэф.0,064*объем ХВ для подогрева)	0,3182	Гкал	3090,40	983,47
8	Водоотведение за март 2023 (от ГВС)	4,9724	куб.м.	50,52	251,21
	Холодная вода за март 2023 (ОДПУ)	30,107	куб.м.	49,94	1503,54
	Водоотведение (от ХВС) за март 2023	30,107	куб.м.	50,52	1521,01
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	37075,61	2224,54
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС, ХВС, водоотведение	2,75	%	5101,91	140,30
11	Услуги банка				282,93
12	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за март 2023г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					30403,85

2. Всего за период с 01.04.2023г по 30.04.2023г выполнено работ на сумму

30 403,85р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной в качестве Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК