

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Парковая 3А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД (Дмитрия Евгеньевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 24.07.2019г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3А, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Парковая:

S= 411,50

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание подъездов, земельного участка и конт.площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадок (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	1234,50	
	материалы				0,00	
Благоустройство территории, покос травы						
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	345,00	кв.м	3,00	1035,00	
	материалы				97,99	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения						
Содержание систем вентиляции/дымоходов, т/о ВДГО						
3	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			600,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам						
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	411,50	кв.м	0,40	164,60	
5	Осмотр электрооборудования МКД, определение причины отсутствия электроснабжения МКД (поиск неисправностей)	1,00	ед	500,00	500,00	
Услуги обслуживающей организации						
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	411,50	кв.м	2,00	823,00	
Прочие услуги						
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	3733,50	224,01	
8	Услуги банка				33,79	
	ИТОГО:				4712,89	

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму **4 712,89р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева