

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ~ идра Александровича, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 15.03.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

S= 2400,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	7 682,88
	материалы				558,00
<b>Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывод мусора</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1055,00	кв.м	3,00	3165,00
	материалы				191,30
<b>Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Содержание оборудования для подкачки воды: октлючение насоса, слив воды из расширительного бака, создание давления накачкой, включение насоса (в связи с перепадами давления ХВС)	1,00	шт	660,00	660,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2400,90	кв.м	0,50	1 200,45
<b>Услуги обслуживающей организации</b>					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2400,90	кв.м	2,50	6 002,25
<b>Прочие услуги</b>					
7	Обследование конструкций балконов кв. 9,17,18 с выдачей Технического заключения (ООО "Тихорецкагропромпроект")				12000,00
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	24722,60	1 483,36
9	Услуги банка				184,90
<b>ИТОГО:</b>					<b>33 594,33</b>

2. Всего за период с 15.03.2023г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму **33 594,33р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны не имеют. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, по одному экземпляру у каждой Стороны, подписавшей

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК