

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД :сандра Александровича, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Лидия ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 15.03.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

S= 2400,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	7 682,88
	материалы				581,00
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
3	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			12 284,80
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2400,90	кв.м	0,50	1 200,45
5	Осмотр установок (насос),перезапуск (по обращ. о холодных радиаторах в квартирах)	1,00	ед.	419,47	419,47
6	Прочистка канализационного лежака д.110мм: подвал под 1п (бытовой мусор)	0,10	100м	30383,64	3038,36
7	Осмотр внутриквартирных устройств центрального отопления: кв.1,5,9 (по обр. кв.9 о холодных радиаторах). Причинаб закрыт кран на стояке СЦО в кв.5	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
Услуги обслуживающей организации					
8	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2400,90	кв.м	2,50	6 002,25
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	30557,59	1 833,46
10	Услуги банка				249,67
ИТОГО:					34 262,20

2. Всего за период с 01.11.2023г по 30.11.2023г выполнено работ на сумму

34 262,20р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, и каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

етеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК

Карев А.И.