

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александра Александровича, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Лидия Ивановна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 15.03.2023 г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

S= 2400,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	7682,88
	материалы				65,00
Содержание зеленыйй насаждений (кроме клумб), покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым (май 2023г)	1055,00	кв.м	3,00	3165,00
	материалы				242,33
3	Спил и обрезка деревьев	ИП Иващенко Е.Ю.			15000,00
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание конструктивных элементов					
5	Очистка водосточной системы от мусора и грязи (желоба)	ИП Иващенко Е.Ю.			13200,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
6	Электротехнические и электромонтажные работы (щитки, силовые линии)	АКТ КС-2			19034,08
	материалы				14496,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2400,90	кв.м	0,50	1200,45
8	Осмотр внутриквартирн. устройств канализации: кв.6 (по обращ., заявка № 490)	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
Услуги обслуживающей организации					
9	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2400,90	кв.м	2,50	6002,25
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	24654,20	1479,25
11	Услуги банка				200,35
	ИТОГО:				82733,63

2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму **82 733,63р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК