

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Федосеева, д.39, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [] ровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 21.07.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Федосеева, д.39

S= 1387,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4855,90
	материалы и инвентарь				680,00
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					
2	Обрезка (кронирование) деревьев (клёны), 4шт		ИП Иващенко Е.Ю.		38500,00
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение					
					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
3	Проверка дымовентиляционных каналов: кв.11		ООО "ПожМонтаж"		500,00
Ремонт общего имущества					
4	Устройство наружной обналочки оконных проемов		ИП Александров Д.А.		31270,00
5	Материалы при подготовке к ремонту отмостки				117,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1387,40	кв.м	0,50	693,70
7	Осмотр системы водоотведения в подвальном помещении МКД (по обращ.о протечке канализации в подвал). Выявлен подпор канализации со стороны наружных канализ.колодцев. Передано в РСО	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
8	Проверка схемы подключения прибора учета э/э (по обращ.о неисправн.ПУ) (заявка № 1054)	1,00	шт	372,38	372,38
Услуги обслуживающей организации					
9	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции): октябрь и ноябрь 2023г	1387,40	кв.м	2,50	6937,00
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	22818,50	1369,11
11	Услуги банка				186,44
ИТОГО:					85947,72

85 947,72р.

2. Всего за период с 01.11.2023г по 30.11.2023г, выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

.Бетева

Лидия Ивановна