

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Московская, д.185, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД за Александра Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 51у/2023 от 14.06.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 185, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Московская:

S= 5803,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,19	24 317,08	
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора						
2	Валка и обрезка деревьев	ИП Иващенко Е.Ю.			39 600,00	
Содержание подвалов						0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей						
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5803,60	кв.м	0,51	2 959,84	
4	Осмотр внутриквартирных устройств СЦО: кв.77 (по обращению)	0,01	100 квартир	50366,39	503,66	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
5	Электрическая энергия за ноябрь 2023	617,00	кВт*ч	6,00	3 702,00	
Услуги по управлению МКД						
6	Услуги по управлению МКД	5803,60	кв.м	2,50	14 509,00	
Прочие услуги						
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	81097,47	4 865,85	
8	Услуги банка	1,1	%		892,07	
ИТОГО:					91 349,50	
2. Всего за период с 01.12.2023г по 31.12.2023г выполнено работ на сумму					91 349,50р.	

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.Бетеева

Иванов А. В.