

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 21.09.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А

S= 1091,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,58	4 996,78
	материалы				260,00
<b>Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора</b>					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,017	100куб.м	48908,11	831,44
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,23	1 рейс	3800,00	874,00
3	Побелка деревьев щетками вручную	12,00	дерево	20,29	243,48
	материалы				140,00
4	Ремонт металлических ограждений: мелкий	Акт КС-2			1492,33
	материалы (электроды)				90,00
<b>Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
5	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	1,00	ед	466,19	466,19
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
6	Замена запорной арматуры в ТУ (отопление)	Акт КС-2			12 457,99
	материалы				26 463,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1091,00	кв.м	0,50	545,50
<b>Услуги обслуживающей организации</b>					
8	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1091,00	кв.м	2,50	2 727,50
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	16204,87	972,29
10	Услуги банка				99,57
<b>ИТОГО:</b>					<b>52 660,07</b>

2. Всего за период с 01.05.2024г по 31.05.2024г выполнено работ на сумму

52 660,07р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК