

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД К Александровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 21.09.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А

S= 1091,00

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|---------------------------|-------------------|------------------|------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии) | комплекс работ | руб./кв.м | 4,58 | 4 996,78 |
| | материалы | | | | 446,00 |
| Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора | | | | | |
| 2 | Спил и обрезка деревьев | ИП Иващенко Е.Ю. | | | 7 100,00 |
| Технический осмотр общего имущества МКД | | | | | |
| 3 | Технический осмотр (весенний) | 1,00 | здание | 2618,40 | 2 618,40 |
| Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 4 | Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 1,00 | ед | 466,19 | 466,19 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Содержание системы вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей | | | | | |
| 5 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1091,00 | кв.м | 0,50 | 545,50 |
| Услуги обслуживающей организации | | | | | |
| 6 | Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции) | 1091,00 | кв.м | 2,50 | 2 727,50 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 7 | Услуги ТРКЦ | 6,00 | % | 17685,90 | 1 061,15 |
| 8 | Услуги банка | | | | 123,49 |
| | ИТОГО: | | | | 20 085,01 |

2. Всего за период с 01.03.2024г по 31.03.2024г выполнено работ на сумму

20 085,01р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК