

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД за Александровича, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 15.03.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

Σ= 2400,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	7 682,88
	материалы				0,00
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание подвалов					
2	Очистка подвала от мусора, в т.ч. крупногабаритного	ИП Евдокимова Н.В.			82 072,85
	материалы				10 677,00
	Вывоз мусора бункеровозом (МУП ККПиБ)	10,00	рейс	5013,44	50 134,40
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	1,00	ед	466,19	466,19
4	Лабораторные испытания сетей электрооборудования	ООО "Электросервис"			3 500,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2400,90	кв.м	0,50	1 200,45
6	Осмотр внутриквартирных ИС холодного водоснабжения: 3п. аптека (требуется замена стояка)	0.01	100 квартир	50366,39	503,66
Услуги обслуживающей организации					
7	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2400,90	кв.м	2,50	6 002,25
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	20856,24	1 251,37
9	Услуги банка				145,63
	ИТОГО:				163 636,68

2. Всего за период с 01.03.2024г по 31.03.2024г выполнено работ на сумму 163 636,68р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавший настоящий акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК