

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31/03/2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ ладимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

**S= 5390.70**

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3.20	17,250.24
<b>Содержание подвалов</b>					0.00
<b>Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения</b>					
2	Плановый осмотр ИС холодного водоснабж. и водоотведения в подвальном помещении МКД	0.14	1000 кв.м пл. подвала	3329.93	466.19
3	Лампы накаливания и светодиодные в светильниках, устновленных вне зданий (светильник на фасаде), над 1п	1.00	шт	568.82	568.82
	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования: бп 4эт	3.00	шт	75.50	226.50
	Смена патронов в светильнике	1.00	шт	236.21	236.21
	Замена лампы в светильнике, 9Вт	1.00	1 лампа	102.61	102.61
	<b>материалы</b>				295.81
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0.00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					0.00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5390.70	кв.м	0.40	2,156.28
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
5	Услуги по управлению МКД	5390.70	кв.м	2.20	11,859.54
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за февраль 2024	419.00	кВт*ч	6.00	2,514.00
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6.00	%	57790.08	3,467.41
8	Услуги банка				397.58
<b>ИТОГО:</b>					<b>39,541.19</b>

2. Всего за период с 01.03.2024г по 31.03.2024г выполнено работ на сумму

**39,541.19р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ** \_\_\_\_\_ Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /