

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, а именно: \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2902,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ш.	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	11 608,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1365,00	кв.м	3,00	4095,00
	материалы				354,82
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости (от 320,0руб), ХВС	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	61,00	1 прибор учета	31,00	1 891,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
5	Очистка водосточной системы (крыша)	ИП Иващенко Е.Ю			7825,00
Ремонт общего имущества					
6	Замена покрытия площадок и крылец перед входами в подъезды: 3п, 4п	Акт КС-2			26 998,59
	материалы				11533,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,00	кв.м	0,50	1 451,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	300,00	кВт*ч	6,00	1 800,00
9	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	62,00	куб.м.	58,42	3 622,04
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	62,00	куб.м.	47,01	2 914,62
10	Горячая вода за май 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	16,664	куб.м.	58,42	973,51
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	1,0998	Гкал	3324,17	3 656,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2902,00	кв.м	2,50	7 255,00
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	49691,24	2 981,47
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	13922,59	382,87
13	Услуги банка				324,71
	ИТОГО:				90 292,97
2. Всего за период с 01.06.2024г по 30.06.2024г выполнено работ на сумму					90 292,97р.

2. Всего за период с 01.06.2024г по 30.06.2024г выполнено работ на сумму \_\_\_\_\_.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, один из которых хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

за

ИП Бетеева Лидия Ивановна

г.Тихорецк