

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова, д.64а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Трушевой Галины Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64а, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова:

Σ= 1261,50

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,47	5 638,91
	материалы				366,62
2	Расчистка дорожек и тротуаров (при наличии) от снега, посыпка песком в выходные дни (21.01.2024)	1,00	ед	300,00	300,00
Благоустройство территории, вывоз мусора					
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,03	100куб.м	48908,11	1467,24
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,50	1 рейс	3800,00	1900,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Электромонтажные работы: Установка светильника, прокладка кабеля, установка выключателя, распределительной коробки		Акт КС-2		6134,44
	материалы				1 340,73
5	Смена кодового замка: входная дверь в 3п	1,00	шт	575,43	575,43
	материалы				1 650,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1261,50	кв.м	0,35	441,53
Услуги обслуживающей организации					
7	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1261,50	кв.м	1,78	2 245,47
Прочие услуги					
8	Ключи изготовленные	1,00	шт	150,00	150,00
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	17414,04	1 044,84
10	Услуги банка				140,77
11	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению ОСС) за декабрь 2023	1,00	месяц	1000,00	1 000,00
	ИТОГО:				24 395,97

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024г выполнено работ на сумму

24 395,97р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК