

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Т
ул.Суворова, д.64а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Галины
Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем
"Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые
"Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании
услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор)
услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 64а, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова:

S= 1261,50

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,47	5 638,91
	материалы				270,00
Благоустройство территории, вывоз мусора					
2	Побелка деревьев щетками вручную	17,00	дерево	20,29	344,93
	Побелка бордюров	100,00	пог.м	4,80	480,00
	материалы				582,00
Технический осмотр общего имущества МКД					
3	Технический осмотр (весенний)	1,00	здание	3027,60	3 027,60
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1261,50	кв.м	0,35	441,53
Услуги обслуживающей организации					
5	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1261,50	кв.м	1,78	2 245,47
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	16234,40	974,06
	Услуги ТРКЦ 2,75%	2,75	%	0,00	0,00
7	Услуги банка				99,75
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за март 2024 (по решению ОСС)	1,00	месяц	669,23	669,23
	НДФЛ с вознаграждения Председателю, 13%	769,23	%	0,13	100,00
	Страховые взносы на вознаграждение	769,23	%	0,30	230,77
ИТОГО:					15 104,24

2. Всего за период с 01.05.2024г по 31.05.2024г выполнено работ на сумму **15 104,24р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева Л.И.

Галина