

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3143,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, зем.участка, контейнерной площ.(при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9 430,20
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	2190,00	кв.м	3,00	6570,00
	материалы				569,12
	Ремонт объектов благоустройства: скамейка у 1п	Акт КС-2			1911,14
	материалы				2784,53
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр ИС водоснабжения, канализации и насосного оборудования в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВС (для ООО "РВК-ЮГ")	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Разборка кирпичной кладки (продукты), установка решеток жалюзийных стальных: штампованных нерегулируемых, размер 300*300 мм	Акт КС-2			11 262,76
	материалы				5 890,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3143,40	кв.м	0,40	1 257,36
6	Восстановление электроснабжения кв.23, инструктаж собственника (заявка № 547)	1,00	ед.	419,47	419,47
7	Восстановление электроснабжения кв.21 (№ 524)	1,00	ед.	419,47	419,47
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	742,00	кВт*ч	6,00	4 452,00
9	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	48,87	куб.м.	58,42	2 854,99
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	48,87	куб.м.	47,01	2 297,38
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	3143,40	кв.м	2,20	6 915,48
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ	6,00	%	43291,20	2 597,47
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ	2,75	%	5434,69	149,45
12	Услуги банка				261,26
<b>ИТОГО:</b>					<b>60 508,27</b>

2. Всего за период с 01.05.2024г по 30.06.2024г выполнено работ на сумму **60 508,27р.**  
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по Договору с одной стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанный:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева

*Лидия Ивановна Бетеева*