

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Лидии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3143,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, зем.участка, контейнерной площ.(при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9430,20
2	Расчистка дорожек и тротуаров (при наличии) от снега, посыпка песком в выходные дни (14, 21.01.2024)	2,00	ед.	300,00	600,00
Благоустройство территории, покос травы					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы водоснабжения, насосного оборудования и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3143,40	кв.м	0,40	1257,36
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за декабрь 2023	1444,00	кВт*ч	6,00	8664,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	3143,40	кв.м	2,20	6915,48
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ	6,00	%	32840,52	1970,43
8	Услуги банка				249,19
ИТОГО:					29552,85

2. Всего за период с 01.01.2024г по 31.01.2024г выполнено работ на сумму

29 552,85р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной настоящей Актом.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК