

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Раздольная, д.47**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД **Ихайловны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **47**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Раздольная:**

S= 3143,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, зем.участка, контейнерной площ.(при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9 430,20
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр ИС водоснабжения, канализации и насосного оборуд. в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборуд.: 4п 1эт, 3эт	2,00	шт	75,50	151,00
	Замена лампы на светодиодную, 9Вт	2,00	1 лампа	102,61	205,22
	<b>материалы</b>				182,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3143,40	кв.м	0,40	1 257,36
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за февраль 2024	1867,00	кВт*ч	6,00	11 202,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	3143,40	кв.м	2,20	6 915,48
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ	6,00	%	41256,62	2 475,40
8	Услуги банка				247,74
<b>ИТОГО:</b>					<b>32 532,59</b>

2. Всего за период с 01.03.2024г по 31.03.2024г выполнено работ на сумму **32 532,59р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*Handwritten signature of the executor (Beteeva L.I.) and the client (Ikhaylova).*

а

*Handwritten signature of the client (Ikhaylova).*