


## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице управляющей организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

S= 4177,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14622,65
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</b>					0,00
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,006	100куб.м	48908,11	293,45
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,10	1 рейс	3800,00	380,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
5	Установка дренажной трубки на воздухоотводчик с выводом в канализацию: кв.14	1,00	шт	347,54	347,54
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
6	Регулировка доводчика вх.двери, 3п	1,00	ед.	300,00	300,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4177,90	кв.м	0,40	1671,16
8	Осмотр внутриквартирных устройств ЦО, замеры температуры: кв.14 (заявка № 135). Нарушений не выявлено	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
9	Устранение неплотностей разъемных соединений протяжкой: п/суш. в кв.60 (заявка № 171)	1,00	1 соединение	467,66	467,66
10	Устранение неплотностей разъемных соединений протяжкой: п/суш. в кв.9 (заявка № 186)	1,00	1 соединение	467,66	467,66
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за январь 2024	455,00	кВт*ч	6,00	2730,00
12	Горячая вода за январь 2024:				
	компонент: ХВ на подогрев	41,983	куб.м.	58,42	2452,65
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	2,7709	Гкал	3324,17	9210,87
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
13	Услуги по управлению МКД	4177,90	кв.м	2,20	9191,38
<b>Прочие услуги</b>					
14	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	53555,81	3213,35
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	10321,59	283,84
15	Услуги банка				275,42
<b>ИТОГО:</b>					<b>47705,19</b>

2. Всего за период с 01.01.2024г по 29.02.2024г выполнено работ на сумму

47 705,19р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан

ИСПОЛНИТЕЛЬ

за

ЗАКАЗЧИК