

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Парковая 3А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 24.07.2019г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3А, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Парковая:

S= 411,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и конт.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадок (при наличии) материалы	комплекс работ	руб./кв.м	0,00	0,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	345,00	кв.м	3,50	1 207,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции/дымоходов, т/о ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
3	Электромонтажные работы: Замена светильника, установка датчика на движение материалы	Акт КС-2			3 271,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	411,50	кв.м	0,40	164,60
5	Замеры напряжения по фазам А, В, С (по обр.о запахе гари). Выявлен перекос фаз. Устранено РСО	3,00	шт	304,31	912,93
	Ремонт светильников	2,00	шт	163,83	327,66
Услуги обслуживающей организации					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	411,50	кв.м	2,00	823,00
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	5517,50	331,05
8	Услуги банка				33,90
ИТОГО:					8 483,88

2. Всего за период с 01.05.2024г по 31.05.2024г выполнено работ на сумму **8 483,88р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, один из которых передан каждой Стороне, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

а Л.И.

ЗАКАЗЧИК