

## АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ~ со Любови Алексеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2571,60

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9000,60
2	Расчистка дорожек и тротуаров (при наличии) от снега, посыпка песком в выходные дни (21.01.2024)	1,00	ед.	300,00	300,00
<b>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2571,60	кв.м	0,50	1285,80
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
4	Электрическая энергия за декабрь 2023	198,00	кВт*ч	6,00	1188,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
5	Услуги по управлению МКД	2571,60	кв.м	2,50	6429,00
<b>Прочие услуги</b>					
6	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	19503,05	1170,18
7	Услуги банка				156,87
<b>ИТОГО:</b>					<b>19530,45</b>
2. Всего за период с 01.01.2024г. по 31.01.2024г. выполнено работ на сумму					<b>19 530,45р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


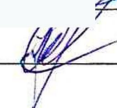
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей насто

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

  
 / 