

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ко _____ вича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская, д.103:

S= 6400,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22401,40	
Благоустройство территории, покос травы						
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,021	100куб.м	48908,11	1027,07	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,48	1 рейс	3800,00	1824,00	
Содержание подвалов						
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
4	Сервисное обслуживание ОДПУ, снятие показаний ИПУ, ОДПУ в июне 2024	ИП Ковзель Д.Б.			10000,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание						
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6400,40	кв.м	0,40	2560,16	
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей						0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ						
6	Электрическая энергия за июнь 2024 (НЭСК)	713,00	кВт*ч	6,00	4 278,00	
7	Холодная вода за июнь 2024 (Водоканал)	119,23	куб.м.	58,42	6 965,42	
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (Водоканал)	119,23	куб.м.	47,01	5 605,00	
	Холодная вода за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	43,84	куб.м.	58,42	2 561,13	
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	43,84	куб.м.	47,01	2 060,92	
8	Горячая вода за июнь 2024:					
	компонент: ХВ на подогрев	0,000	куб.м.	58,42	0,00	
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,000	Гкал	3324,17	0,00	
Услуги по управлению МКД						
9	Услуги по управлению МКД	6400,40	кв.м	2,20	14080,88	
Прочие услуги						
10	Наклейки информационные	9,00	шт	41,00	369,00	
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	127553,52	7653,22	
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	12217,30	335,98	
12	Услуги банка				736,98	
	ИТОГО:				82925,35	
2. Всего за период с 01.07.2024г. по 31.07.2024г. выполнено работ на сумму					82 925,35р.	

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

геева