

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____ лы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

№ 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4 978,75
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	5,510	1000 куб.м стр.V	127,00	699,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
3	Периодическая проверка дымовентиляц. каналов	ООО "ПожМонтаж"			2 340,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Ремонт металлических дверей сваркой, со снятием-установкой, 1п	Акт КС-2			2 937,34
	материалы: электроды д.3мм				56,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за март 2024	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3 129,50
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	17534,72	1 052,08
9	Услуги банка				110,13
	ИТОГО:				15 872,57

2. Всего за период с 01.04.2024г по 30.04.2024г выполнено работ на сумму

15 872,57р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signatures of L.I. Beteeva and the client]