

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Р_идоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4 978,75
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление)	ИП Ковзель Д.Б.			2 000,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
3	Техническое диагностирование ВДГО	ООО "Эгида"			10 800,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Смена кодового замка (вх.дверь в 3п)	1,00	1 замок	585,62	585,62
	материалы				1 690,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2024	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3 129,50
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	25443,28	1 526,60
9	Услуги банка				176,88
	ИТОГО:				25 456,35
2. Всего за период с 01.03.2024г по 31.03.2024г выполнено работ на сумму					25 456,35р.

2. Всего за период с 01.03.2024г по 31.03.2024г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

26.03.24