

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Ф.И.О. с
одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в
лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4 978,75
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 100 мм	4,6	100м	955,15	4393,69
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования на лестничных клетках	2,00	шт	75,50	151,00
	Ремонт светильников: смена предохранителя	1,00	шт	412,12	412,12
	Замена лампы в светильнике, 10Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				167,80
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
4	Замена участков трубопроводов ввода СЦО в МКД	1,00	1 лампа	102,61	5 950,35
	материалы				2 176,11
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июль 2024 (НЭСК)	365,00	кВт*ч	6,53	2 383,45
7	Холодная вода за июль 2024 (РВК-Тихорецк)	3,22	куб.м.	66,89	215,39
	Водоотведение за июль 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	3,22	куб.м.	53,83	173,33
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3 129,50
Прочие услуги					
9	Наклейки информационные	3,00	шт	41,00	123,00
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	17927,92	1 075,67
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	134,27	3,69
11	Услуги банка				108,16
	ИТОГО:				26 113,62

2. Всего за период с 01.08.2024г. по 31.08.2024г выполнено работ на сумму

26 113,62р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ю силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

.И.Бетеева

26.08.2024