

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Рауновой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,50	2 133,75
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Установка скамейки со спинкой	Акт КС-2			3 628,96
	материалы				6 268,79
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
3	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			14 363,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Замена трубопровода (лежак) ЦО, участков стояков п/суш, кв.1,4, 1п под полом	Акт КС-2			6 574,83
	материалы				2 341,00
4	Ремонт бетонных полов, 1п	Акт КС-2			876,58
	материалы				480,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00
6	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей канализации и ХВС: 20 (по обр. о протечке в кв.16, заявка № 465)	1,00	ед.	503,66	503,66
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	41,00	кВт*ч	6,00	246,00
8	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	3,33	куб.м.	58,42	194,54
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	3,33	куб.м.	47,01	156,54
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3 129,50
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	18329,85	1 099,79
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	327,56	9,01
11	Услуги банка				120,72
	ИТОГО:				42 696,48
2. Всего за период с 01.06.2024г по 30.06.2024г выполнено работ на сумму					42 696,48р.

2. Всего за период с 01.06.2024г по 30.06.2024г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

*[Подпись]*  
1

