

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ександровны, с одной стороны, и
управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4978,75
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Крепление провода по стене: кирпичной	1,00	ед	501,60	501,60
3	Проверка работоспособности запорной арматуры, снятие параметров теплоносителя и очистка фильтров (узел учета тепловой энергии диаметром 50).Низкий мгно.расход. Передано в РСО	1,00	здание	954,43	954,43
4	Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Смена доводчика к металлическим дверям	1,00	шт	1421,54	1421,54
	материалы				2326,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00
7	Восстановление электроснабжения кв.24 (в РЩ)	1,00	ед.	419,47	419,47
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за декабрь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3129,50
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	18063,59	1083,82
11	Услуги банка				144,63
	ИТОГО:				17528,74

2. Всего за период с 01.01.2024г по 31.01.2024г выполнено работ на сумму

17 528,74р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющей равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ую силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетеева

Лидия Ивановна Бетеева



Лидия Ивановна Бетеева
31.01.2024