

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,
ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице членов Совета МКД

, с одной стороны, и

управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя
Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76:

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,29	12 404,96
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,003	100куб.м	48908,11	146,72
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,04	1 рейс	3800,00	152,00
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Гидравлическое испытание трубопроводов систем центрального отопления	9,84	100м	955,15	9 398,68
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,50	1 445,80
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
6	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС (заявка № 820). Всего бст.	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2024 (НЭСК)	121,00	кВт*ч	6,53	790,13
8	Холодная вода за июль 2024 (РВК-Тихорецк)	0,00	куб.м.	66,89	0,00
	Водоотведение за июль 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	0,00	куб.м.	53,83	0,00
	Горячая вода за июль 2024:				
9	компонент: ХВ на подогрев	8,615	куб.м.	66,89	576,26
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,569	Гкал	3643,29	2 071,54
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	2,50	7 229,00
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	6,00	%	39037,94	2 342,27
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	12546,59	345,03
12	Услуги банка				229,69
ИТОГО:					38 425,98

2. Всего за период с 01.08.2024г по 31.08.2024г выполнено работ на сумму

38 425,98р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору, договору, друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.