

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Лидии Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76:

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,29	12404,96
<b>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</b>					0,00
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,007	100куб.м	48908,11	342,36
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,10	1 рейс	3800,00	380,00
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвид. работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,50	1445,80
5	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС (по обр.кв.12 о холодном п/с)	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за январь 2024	367,00	кВт*ч	6,00	2202,00
<b>Горячая вода за январь 2024:</b>					
7	компонент: ХВ на подогрев	34,289	куб.м.	58,42	2003,16
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	2,2631	Гкал	3324,17	7522,84
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	2,50	7229,00
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	39961,20	2397,67
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	9171,56	252,22
10	Услуги банка				204,18
<b>ИТОГО:</b>					<b>37678,09</b>

2. Всего за период с 01.02.2023г. по 29.01.2024г. выполнено работ на сумму

37 678,09р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен, подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*Бетеева*  
/

Бетеева

*Бетеева*  
И.А.

*Бетеева*

*Бетеева*