

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,  
ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ ыги  
Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые  
"Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном  
по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 2620,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9 171,05
Благоустройство территории, покос травы					
2	Окраска объектов благоустройства	Акт КС-2			3 475,29
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ (для ООО РВК-ЮГ"); выявлен подпор канализации со стороны дворовой канализации. Передано в РСО	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Снятие показаний ОДПУ ХВ, обработка, передача в РСО (для МУП Водоканал)	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2620,30	кв.м	0,50	1 310,15
6	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях. Выявлен подпор канализации со стороны дворовой канализации. Передано в РСО	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	383,00	кВт*ч	6,00	2 298,00
8	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	110,16	куб.м.	58,42	6 435,55
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	110,16	куб.м.	47,01	5 178,62
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2620,30	кв.м	2,50	6 550,75
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	42094,15	2 525,65
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	11747,45	323,05
11	Услуги банка				264,17
	ИТОГО:				38 784,66

2. Всего за период с 01.06.2024г. по 30.06.2024г. выполнено работ на сумму **38 784,66р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

*Подписи и печати:*  
И.Бетеева  
И.Бетеева  
И.Бетеева