

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Владимировой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 2620,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10 481,20
	Изготовление и установка вешалки для инвентаря	1,00	шт	257,82	257,82
Благоустройство территории, покос травы					
2	Дезинсекция подвала	ООО "Гигиена"			4 172,70
Благоустройство территории, покос травы					
3	Выкашивание травы триммером бензиновым	276,00	кв.м	3,50	966,00
	материалы				58,95
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ; выявлен подпор канализации со стороны дворовой канализации. Передано в РСО	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Смена розетки с участком кабеля (подвал)	Акт КС-2			873,81
	материалы				149,20
6	Смена запорной арматуры на стояках СЦО (п/суш)	Акт КС-2			12 574,28
	материалы				15 136,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2620,30	кв.м	0,50	1 310,15
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2024 (НЭСК)	1686,00	кВт*ч	6,00	10 116,00
9	Холодная вода за июнь 2024 (Водоканал)	116,78	куб.м.	58,42	6 822,29
	Водоотведение за июнь 2024 (Водоканал)	116,78	куб.м.	47,01	5 489,83
	Холодная вода за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	20,50	куб.м.	58,42	1 197,61
	Водоотведение за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	20,50	куб.м.	47,01	963,71
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2620,30	кв.м	2,50	6 550,75
Прочие услуги					
11	Наклейки информационные	4,00	шт	41,00	164,00
	Услуги ТРКЦ	6,00	%	143752,76	8 625,17
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	11021,91	303,10
12	Услуги банка				844,72
	ИТОГО:				87 523,47

2. Всего за период с 01.07.2024г по 31.07.2024г выполнено работ на сумму **87 523,47р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ИП Бетеевой Л.И.  
Л.И. Бетеева  
И.Б. Бетеева