

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснодонецкая, 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД И  
Л. Л айловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в  
дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Лидии Ивановны, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 48у/2022 от 10.01.2022г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 54 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 3643,20

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейн.плож.(при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12 751,20
<b>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	930,00	кв.м	3,50	3255,00
	материалы				222,66
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3643,20	кв.м	0,40	1 457,28
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за апрель 2024 (НЭСК)	14,00	кВт*ч	6,00	84,00
6	Холодная вода за апрель 2024 (МУП "Водоканал")	0,00	куб.м.	58,42	0,00
	Водоотведение за апрель 2024 (МУП "Водоканал")	0,00	куб.м.	47,01	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	3643,20	кв.м	2,20	8 015,04
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	32038,41	1 922,31
9	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	38,50	1,06
10	Услуги банка				195,69
<b>ИТОГО:</b>					<b>28 370,43</b>

2. Всего за период с 01.05.2024г по 31.05.2024г выполнено работ на сумму **28 370,43р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах  
каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

авную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*Бетеева*  
*Игорь Сергеевич*