

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л. Л., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 48у/2022 от10.01.2022г- Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 54 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 3643,20

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<i>Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ.(при наличии)</i>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12 751,20
2	Прополка площадок вручную	1,00	100 кв.м	1520,79	1 520,79
<i>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</i>					
3	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	930,00	кв.м	3,50	3255,00
					241,60
<i>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</i>					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ (для ООО РВК-ЮГ")	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Снятие показаний ОДПУ ХВ, обработка, передача в РСО (для МУП Водоканал)	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
<i>Содержание систем вентиляции, ВДГО</i>					0,00
<i>Содержание конструктивных элементов</i>					0,00
<i>Ремонт общего имущества</i>					0,00
<i>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</i>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3643,20	кв.м	0,40	1 457,28
<i>Коммунальные ресурсы на СОИ</i>					
7	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	480,00	кВт*ч	6,00	2 880,00
8	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	23,07	куб.м.	58,42	1 347,75
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	23,07	куб.м.	47,01	1 084,52
<i>Услуги по управлению МКД</i>					
9	Услуги по управлению МКД	3643,20	кв.м	2,20	8 015,04
<i>Прочие услуги</i>					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	35062,51	2 103,75
11	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	2011,73	55,32
12	Услуги банка				230,20
<b>ИТОГО:</b>					<b>35 728,64</b>

2. Всего за период с 01.06.2024г по 30.06.2024г выполнено работ на сумму **35 728,64р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК