

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I ой Анны Сергеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № б/н от 30.12.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	3734,50
	материалы				3605,57
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Ремонт объектов благоустройства: скамейки	Акт КС-2			6552,97
	материалы				4229,11
3	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение материалов и инструментов для ремонта входных групп и благоустройства территории				1828,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ (для ООО РВК-ЮГ")	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Снятие показаний ОДПУ ХВ, обработка, передача в РСО (для МУП Водоканал)	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
5	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	31,00	1 прибор учета	31,00	961,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,50	533,50
Услуги обслуживающей организации					
8	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1067,00	кв.м	2,00	2134,00
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	10123,35	607,40
10	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	0,00	0,00
11	Услуги банка				66,75
ИТОГО:					25038,99

2. Всего за период с 01.06.2024г по 30.06.2024г выполнено работ на сумму

25 038,99р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан настоящим Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.

ЗАКАЗЧИК