

## АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию

г.Тихорецк

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Анны Сергеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 6/н от 30.12.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	3 734,50
<b>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
3	Электротехнические работы: ППР РЩ и ВРУ на лестничных клетках без замены автоматов	7,00	РЩ, ВРУ	996,47	6 975,29
	материалы				220,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
4	Смена ручки дверной, 1п 3эт	1,00	шт	107,77	220,81
	материалы				180,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,50	533,50
<b>Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей</b>					0,00
<b>Услуги обслуживающей организации</b>					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1067,00	кв.м	2,00	2 134,00
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	29533,53	1 772,01
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	0,00	0,00
8	Услуги банка				186,37
<b>ИТОГО:</b>					<b>16 422,67</b>

2. Всего за период с 01.12.2024г по 31.12.2024г выполнено работ на сумму

16 422,67

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК