

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Анны Сергеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № б/н от 30.12.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 1067,00

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|---|---------------------------|-----------------------|------------------|------------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. | комплекс работ | руб./кв.м | 3,50 | 3 734,50 |
| | материалы | | | | 458,00 |
| Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора | | | | | |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 3 | Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3329,93 | 466,19 |
| 4 | Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО | 31,00 | 1 прибор учета | 31,00 | 961,00 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| | Смена урн для мусора (демонтаж-установка) бетонированием | Акт КС-2 | | | 2 505,15 |
| | материалы | | | | 8 477,50 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | | | | | |
| 5 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1067,00 | кв.м | 0,50 | 533,50 |
| Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей | | | | | 0,00 |
| Услуги обслуживающей организации | | | | | |
| 6 | Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции) | 1067,00 | кв.м | 2,00 | 2 134,00 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 7 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 11580,44 | 694,83 |
| | Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС | 2,75 | % | 1051,00 | 28,90 |
| 8 | Услуги банка | | | | 89,59 |
| ИТОГО: | | | | | 20 083,16 |

2. Всего за период с 01.09.2024г по 30.09.2024г выполнено работ на сумму

20 083,16

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

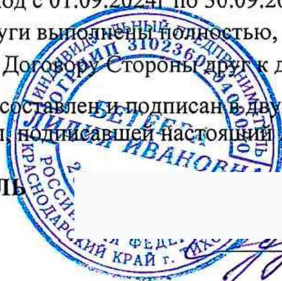
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ва Л.И.

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]