

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД , с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № б/н от 30.12.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	3734,50	
	материалы				204,00	
Технический осмотр общего имущества (весенний) с составлением акта						
2	Технический осмотр (весенний)	1,00	здание	2580,00	2 580,00	
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора						
3	Выкашивание травы триммером бензиновым	1000,00	кв.м	3,50	3500,00	
	материалы				285,45	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
5	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	31,00	1 прибор учета	31,00	961,00	
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборуд., 2п 1эт	1,00	шт	75,50	75,50	
	Замена лампы на светодиодную, 9Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61	
	материалы				91,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
7	Периодическая проверка дымовентиляц. каналов	ООО "ПожМонтаж"			1 800,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам						
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,50	533,50	
Услуги обслуживающей организации						
9	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1067,00	кв.м	2,00	2134,00	
Прочие услуги						
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	15677,14	940,63	
11	Услуги банка				98,47	
	ИТОГО:				17506,85	

2. Всего за период с 01.04.2024г. по 30.04.2024г. выполнено работ на сумму

17 506,85р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



ИП Бетеева Л.И.
Лидия Ивановна Бетеева