

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД }  
Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые  
"Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3982,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории (кроме клумб)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13939,45
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</b>					
2	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка, заполнение песочницы песком вручную, 1/2 ст-ти	1,00	песочница	1470,40	735,20
	материалы: песок, 1/2 стоимости				980,00
3	Выкашивание травы триммером бензиновым	470,00	кв.м	3,50	1645,00
	материалы				105,68
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					0,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Окраска газопровода, проложенного по фасаду здания	Акт КС-2			37252,23
	материалы				6780,97
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3982,70	кв.м	0,50	1991,35
<b>Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей</b>					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за июнь 2024 (НЭСК)	170,00	кВт*ч	6,00	1 020,00
7	Холодная вода за июнь 2024 (Водоканал)	0,00	куб.м.	58,42	0,00
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (Водоканал)	0,00	куб.м.	47,01	0,00
	Холодная вода за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	0,00	куб.м.	58,42	0,00
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	0,00	куб.м.	47,01	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3982,70	кв.м	2,50	9956,75
<b>Прочие услуги</b>					
9	Наклейки информационные	4,00	шт	41,00	164,00
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	53034,62	3182,08
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	225,79	6,21
11	Услуги банка				311,57
<b>Дополнительные услуги</b>					
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2024	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	НДФЛ с вознаграждения Председателю, 13%	5 747,00	%	0,13	747,11
	Страховые взносы на вознаграждение	5 747,00	%	0,30	1724,10
<b>ИТОГО:</b>					<b>85541,70</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024г выполнено работ на сумму

85 541,70р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

геева