

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, придомовой территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10 033,45
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	512,00	кв.м	3,00	1536,00
	материалы				131,14
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ и по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,70	кв.м	0,40	1 146,68
4	Прочистка канализационного выпуска и лежака д.100мм: подвал под 3п. Причина засора: быт. мусор	0,10	100м	30383,64	3 038,36
5	Осмотр внутриквартирных ИС ХВС, прочистка ниши стояка вентшахты: кв.4 (заявка № 597)	1,00	ед.	738,00	738,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	232,00	кВт*ч	6,00	1 392,00
7	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	30,66	куб.м.	58,42	1 791,16
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	30,66	куб.м.	47,01	1 441,33
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2866,70	кв.м	2,20	6 306,74
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	37722,23	2 263,33
10	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	2962,40	81,47
11	Услуги банка				245,71
	ИТОГО:				30 145,36

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024г выполнено работ на сумму **30 145,36р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Лидия Бетеева
Лидия Бетеева