

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.120**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Александровны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина**:

S= 2866,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, придомовой территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10 033,45
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	512,00	кв.м	3,00	1536,00
	материалы				123,16
3	Материалы: известь				700,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ и по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,70	кв.м	0,40	1 146,68
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за апрель 2024 (НЭСК)	83,00	кВт*ч	6,00	498,00
6	Холодная вода за апрель 2024 (МУП "Водоканал")	41,57	куб.м.	58,42	2 428,52
	Водоотведение за апрель 2024 (МУП "Водоканал")	41,57	куб.м.	47,01	1 954,21
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2866,70	кв.м	2,20	6 306,74
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	38290,82	2 297,45
9	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	3901,17	107,28
10	Услуги банка				224,10
	ИТОГО:				27 355,59

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024г выполнено работ на сумму

27 355,59р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.Бетеева

Бетеева Л.И.