

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ии Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10 033,45
Благоустройство территории, покос травы					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Контроль работы теплового узла в отопительный сезон	1,00	мес.	1495,00	1 495,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ и по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,70	кв.м	0,40	1 146,68
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за январь 2024	271,00	кВт*ч	6,00	1 626,00
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	2866,70	кв.м	2,20	6 306,74
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	37395,64	2 243,74
7	Услуги банка				197,77
ИТОГО:					23 049,38

2. Всего за период с 01.02.2024г по 29.02.2024г выполнено работ на сумму **23 049,38р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Бетеева Л.И.

