

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД лександровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, придомовой территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10 033,45
Благоустройство территории, покос травы					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 100 мм	9,8	100м	955,15	9360,47
3	Снятие показаний ОДПУ ХВ, обработка, передача в ресурсоснабжающую организацию	1,00	1 прибор учета	320,00	320,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			20 883,00
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,70	кв.м	0,40	1 146,68
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
0,00					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июнь 2024 (НЭСК)	367,00	кВт*ч	6,00	2 202,00
7	Холодная вода за июнь 2024 (Водоканал)	34,4	куб.м.	58,42	2 007,31
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (Водоканал)	34,4	куб.м.	47,01	1 615,26
	Холодная вода за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	0,0	куб.м.	58,42	0,00
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	0,0	куб.м.	47,01	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2866,70	кв.м	2,20	6 306,74
Прочие услуги					
9	Наклейки информационные	4,00	шт	41,00	164,00
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	37146,02	2 228,76
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	3478,24	95,65
11	Услуги банка				213,87
	ИТОГО:				56 577,20

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024г выполнено работ на сумму

56 577,20р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ева



Бетеева Л.И.

Л.И. Бетеева