

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.113, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице собственника МКД  
, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 46у/2021 от 11.08.2021г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 113, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2738,50

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, зем.участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10 954,00
<b>Содержание и ремонт объектов благоустройства, покос травы, вывоз мусора</b>					0,00
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,002	100куб.м	48908,11	97,82
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,02	1 рейс	3800,00	76,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2738,50	кв.м	0,50	1 369,25
<b>Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей</b>					
5	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей СЦО в кв.37	1,00	ед.	503,66	503,66
6	Устранение течи гибкой подвод. к бачку унитаза кв.20	1,00	ед.	503,66	503,66
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за июль 2024 (НЭСК)	301,00	кВт*ч	6,53	1 965,53
8	Холодная вода за июль 2024 (РВК-Тихорецк)	12,77	куб.м.	66,89	854,19
	Водоотведение за июль 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	12,77	куб.м.	53,83	687,41
9	Горячая вода за июль 2024				
	компонент: ХВ на подогрев	0,000	куб.м.	66,89	0,00
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,0000	Гкал	3643,29	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	2738,50	кв.м	2,50	6 846,25
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	42459,62	2 547,58
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	2238,41	61,56
12	Услуги банка				224,31
<b>ИТОГО:</b>					<b>27 157,40</b>

2. Всего за период с 01.08.2024г по 31.08.2024г выполнено работ на сумму

27 157,40р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК