

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.107**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 107**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Калинина:**

S= 1988,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6959,05
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Обрезка деревьев (порубочный билет)	ИП Иващенко Е.Ю.			10500,00
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,01	100куб.м	48908,11	391,26
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,09	1 рейс	3800,00	342,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,30	кв.м	0,40	795,32
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за январь 2024	348,00	кВт*ч	6,00	2088,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	1988,30	кв.м	2,20	4374,26
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	22692,57	1361,55
9	Услуги банка				121,56
ИТОГО:					27399,20
2. Всего за период с 01.02.2024г по 29.02.2024г выполнено работ на сумму					27 399,20р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

