

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6 959,05
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,018	100куб.м	48908,11	880,35
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,42	1 рейс	3800,00	1596,00
3	Установка скамеек со спинками, напротив 2п, 3п материалы		Акт КС-2		4 920,86
					16 212,15
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 100 мм	5,88	100м	955,15	5616,28
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,30	кв.м	0,40	795,32
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июнь 2024 (НЭСК)	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
8	Холодная вода за июнь 2024 (Водоканал)	4,46	куб.м.	58,42	260,55
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (Водоканал)	4,46	куб.м.	47,01	209,66
	Холодная вода за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	1,58	куб.м.	58,42	92,30
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	1,58	куб.м.	47,01	74,28
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1988,30	кв.м	2,20	4 374,26
Прочие услуги					
10	Наклейки информационные	3,00	шт	41,00	123,00
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	22533,30	1 352,00
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ	2,75	%	387,24	10,65
12	Услуги банка				133,23
	ИТОГО:				44 076,13

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024г выполнено работ на сумму **44 076,13р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева

О.Р.Р.