

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.107**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем исполнитель , в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Вборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6 959,05
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	400,00	кв.м	3,50	1400,00
	материалы				102,32
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,032	100куб.м	48908,11	1565,06
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,42	1 рейс	3800,00	1596,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,30	кв.м	0,40	795,32
6	Осмотр внутриквартирных ИС ХВС: кв.45 (по обр. о протечке). Выявлена неплотность соединения гибкой подводки к смесителю (заявка № 520)	1,00	ед.	503,66	503,66
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
8	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	4,46	куб.м.	58,42	260,55
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	4,46	куб.м.	47,01	209,66
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1988,30	кв.м	2,20	4 374,26
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	69510,83	4 170,65
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ	2,75	%	380,87	10,47
11	Услуги банка				447,95
	ИТОГО:				22 861,15
2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024г выполнено работ на сумму					22 861,15р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Зева

ЗАКАЗЧИК



Зева