

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,  
ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  
Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые  
"Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные  
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107,  
расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6 959,05
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,189	100куб.м	48908,11	9 243,63
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	3,13	1 рейс	3800,00	11 894,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Электротехнические работы: ППР РЩ и ВРУ, очистка плафонов светильников	13,00	РЩ, ВРУ	885,00	11 505,00
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление)	ИП Ковзель Д.Б.			2 000,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Техническое диагностирование ВДГО	ООО "Эгида"			12 600,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,30	кв.м	0,40	795,32
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за февраль 2024	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1988,30	кв.м	2,20	4 374,26
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	22582,02	1 354,92
11	Услуги банка				149,88
	ИТОГО:				61 342,25
2. Всего за период с 01.03.2024г по 31.03.2024г выполнено работ на сумму					61 342,25р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетеева

ке ДР. 1