

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3144,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, придомовой территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	12 576,80
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,013	100куб.м	48908,11	635,81
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,12	1 рейс	3800,00	456,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3144,20	кв.м	0,50	1 572,10
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	3144,20	кв.м	2,50	7 860,50
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июль 2024 (НЭСК)	2932,00	кВт*ч	6,53	19 145,96
7	Холодная вода за июль 2024 (РВК-Тихорецк)	9,0	куб.м.	66,89	602,01
	Водоотведение за июль 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	9,0	куб.м.	53,83	484,47
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	44990,38	2 699,43
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	1123,64	30,90
9	Услуги банка				335,97
ИТОГО:					46 866,14

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024г выполнено работ на сумму **46 866,14р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору _____ друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Име ВВ 1