

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3144,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, придомовой территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9 432,60
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,016	100куб.м	48908,11	782,53
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,14	1 рейс	3800,00	532,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Поверка расходомера ПРЭМ Ду 50 (7900,00 руб)	ИП Ковзель Д.Б.			11400,00
	Поверка к-та термопреобразователей сопротивления (КТСП-Н) (3500,00 руб)				
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3144,20	кв.м	0,80	2 515,36
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
6	Прочистка с крыши канализационного стояка д.100-110 мм с разборкой в подвале и промывкой: по стояку кв.48 (заявка № 734)	0,16	100м	30383,64	4 861,38
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3144,20	кв.м	2,00	6 288,40
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2024 (НЭСК)	86,00	кВт*ч	6,53	561,58
9	Холодная вода за июль 2024 (РВК-Тихорецк)	9,0	куб.м.	66,89	602,01
	Водоотведение за июль 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	9,0	куб.м.	53,83	484,47
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	59332,18	3 559,93
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	437,34	12,03
11	Услуги банка				302,17
	ИТОГО:				41 800,65

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024г выполнено работ на сумму

41 800,65р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Генерал В.В.