

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3144,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, придомовой территории						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9 432,60	
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора						
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,007	100куб.м	48908,11	342,36	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,17	1 рейс	3800,00	646,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
4	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 100 мм. При выполнении работ: замена сбросного крана диам. 15мм	9,84	100м	955,15	9398,68	
	материалы				491,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
5	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			23 816,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание						
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3144,20	кв.м	0,80	2 515,36	
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей						0,00
Услуги по управлению МКД						
7	Услуги по управлению МКД	3144,20	кв.м	2,00	6 288,40	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
8	Электрическая энергия за июнь 2024 (НЭСК)	1596,00	кВт*ч	6,00	9 576,00	
9	Холодная вода за июнь 2024 (Водоканал)	9,3	куб.м.	58,42	543,31	
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (Водоканал)	9,3	куб.м.	47,01	437,19	
	Холодная вода за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	3,3	куб.м.	58,42	192,79	
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	3,3	куб.м.	47,01	155,13	
Прочие услуги						
10	Наклейки информационные	4,00	шт	41,00	164,00	
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	58857,19	3 531,44	
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	894,03	24,59	
12	Услуги банка				323,40	
	ИТОГО:				68 344,43	

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024г выполнено работ на сумму

68 344,43р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева

И.С. В.В.