

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I жтныны Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3144,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, придомовой территории</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	2,80	8 803,76
<b>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	309,00	кв.м	3,50	1081,50 79,99
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,009	100куб.м	48908,11	440,17
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,11	1 рейс	3800,00	418,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Обеспечение возможности забора воды для уборки МОП: Установка крана для хоз.нужд, врезка трубопровода в действующие ИС ХВС материалы		Акт КС-2		1 162,85 1347,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
6	Восстановление ограждения лестничных маршей материалы		Акт КС-2		868,51 214,44
<b>Ремонт общего имущества</b>					
7	Замена стояков канализации: кв.66,70 материалы		Акт КС-2		13 406,45 4480,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3144,20	кв.м	0,80	2 515,36
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3144,20	кв.м	2,00	6 288,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	729,00	кВт*ч	6,00	4 374,00
11	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	9,30	куб.м.	58,42	543,31
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	9,30	куб.м.	47,01	437,19
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	45628,59	2 737,72
13	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	981,30	26,99
14	Услуги банка				297,16
	<b>ИТОГО:</b>				<b>49 988,99</b>

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024г выполнено работ на сумму

49 988,99р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, и каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

авную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

ИМ = ВР