

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [] лы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 5229,10

| № пп | Наименование работ | Количество ный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|--|---------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,20 | 16733,12 |
| Содержание подвалов | | | | | 0,00 |
| Вывоз мусора, благоустройство территории, покос травы | | | | | |
| 2 | Погрузка мусора на тракторную телегу | 0,06 | 100куб.м | 48908,11 | 2934,49 |
| | Вывоз мусора (ООО "Благоустройство") | 0,87 | 1 рейс | 3800,00 | 3306,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 3 | Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3329,93 | 466,19 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам | | | | | |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 5229,10 | кв.м | 0,40 | 2091,64 |
| 5 | Осмотр внутриквартирных устройств канализации (кв.80), ГВС (подвал, кв.20) (заявки № 149, № 182) | 0,01 | 100 квартир | 50366,39 | 503,66 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 6 | Электрическая энергия за январь 2024 | 214,00 | кВт*ч | 6,00 | 1284,00 |
| 7 | Горячая вода за январь 2024: | | | | |
| | компонент: ХВ на подогрев | 0,000 | куб.м. | 58,42 | 0,00 |
| | компонент: ТЭ на подогрев ХВ | 0,0000 | Гкал | 3324,17 | 0,00 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 8 | Услуги по управлению МКД | 5229,10 | кв.м | 2,20 | 11504,02 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 9 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 76605,98 | 4596,36 |
| | Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС | 2,75 | % | 3643,41 | 100,19 |
| 10 | Услуги банка | | | | 383,45 |
| 3 | ИТОГО: | | | | 43903,12 |

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ на сумму 43 903,12р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в подлиннике в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной насто

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.Бетеева

Л.Бетеева
Лидия Ивановна Бетеева