


АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.97, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  асильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеовой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5293,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, конт.площ (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15 880,80	
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора						
2	Погрузка мусора на тракторную телегу, 23.10.2024	0,007	100куб.м	48908,11	342,36	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство"), 23.10.2024	0,08	1 рейс	3800,00	304,00	
Содержание внутр. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабж.						
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
4	Проверка и(или) прочистка дымовых/вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			7 740,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание						
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5293,60	кв.м	0,50	2 646,80	
Выполнение переданных работ и по заявкам потребителей						0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ						
6	Электрическая энергия за сентябрь 2024 (НЭСК)	1041,00	кВт*ч	6,53	6 797,73	
7	Холодная вода за сентябрь 2024 (РВК-Тихорецк)	66,271	куб.м.	66,89	4 432,87	
	Водоотведение за сентябрь 2024 (РВК-Тихорецк)	66,271	куб.м.	53,83	3 567,37	
8	Горючая вода за сентябрь 2024:					
	компонент ХВ на подогрев	18,84	куб.м.	48,44	912,61	
	компонент ГД на подогрев ХВ	1,130	Гкал	2138,33	2 416,31	
Услуги по управлению МКД						
9	Услуги по управлению МКД	5293,60	кв.м	2,25	11 910,60	
Прочие услуги						
10	Услуги ИРКЦ 6%	6,00	%	84144,06	5 048,64	
	Услуги ИРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	11932,72	328,15	
11	Услуги ИРКЦ				560,52	
Дополнительные услуги						
12	Выплате вознаграждение Председателю Совета МКД за сентябрь 2024 (по решению ОСС)	1,00	месяц	7305,39	7 305,39	
	ИРКЦ на вознаграждения Председателю, 13%	8397,00	%	0,13	1 091,61	
	Средств на вознаграждение	8397,00	%	0,30	2 519,10	
	Итого:				74 271,05	

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024г выполнено работ на сумму **74 271,05р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки надлежащим качеством.

4. Претензий друг к другу Стороны не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, одна копия - у Исполнителя.

Исполнитель:

ЗАКАЗЧИК:

