


АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  иммированы, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеовой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12 066,95
Содержание подвалов					0,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1020,00	кв.м	3,50	3 570,00
	материалы				201,60
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
3	Планный осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
5	Осмотр эл/сети, арматуры, электрооборудования: 3п 3эт, 5п 1эт	2,00	шт	75,50	151,00
	Замена лампы в светильнике, 10Вт	2,00	1 лампа	102,61	205,22
	материалы				182,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,50	1 723,85
7	Осмотр внутриквартирных ИС ХВС и канализационн: кв.11 (по обр. о протечке в кв.8, заявка № 735). Инструктаж собственнику кв.11	1,00	ед.	503,66	503,66
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2024 (НЭСК)	2796,00	кВт*ч	6,00	16 776,00
9	Холодная вода за июнь 2024 (Водоканал)	116,12	куб.м.	58,42	6 783,73
	Водоотведение за июнь 2024 (Водоканал)	116,12	куб.м.	47,01	5 458,80
	Холодная вода за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	5,53	куб.м.	58,42	323,06
	Водоотведение за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	5,53	куб.м.	47,01	259,97
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,50	8 619,25
Прочие услуги					
11	Наклейки информационные	10,00	шт	27,50	275,00
	Наклейки информационные	5,00	шт	41,00	205,00
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	58937,51	3 536,25
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	10611,95	291,83
13	Услуги банка				330,69
14	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2024 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5 000,00
	НДФЛ с вознаграждения Председателю, 13%	5747,00	%	0,13	747,11
	Страховые взносы на вознаграждение	5747,00	%	0,30	1 724,10
ИТОГО:					69 721,26

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024г. выполнено работ на сумму 69 721,26р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеова

ЗАКАЗЧИК