


**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тихорецк

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  адимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10
	Расчистка дорожек и тротуаров (при наличии) от снега, посыпка песком в выходные дни (14.01 и 21.01.2024)	2,00	ед	300,00	600,00
Содержание подвалов					0,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,04	100куб.м	48908,11	1956,32
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,86	1 рейс	3800,00	3268,00
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Проверка ОДПУ тепловой энергии при опломбировке ресурсоснабжающей организацией	1,00	ед	330,00	330,00
5	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.42. Требуется замена стояка канализации	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
6	Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00
7	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
8	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п вход, 3эт.	0,02	100 лестн.площ	7550,46	151,01
	Замена лампы на светодиодную, 9Вт	2,00	1 лампа	102,61	205,22
	материалы				145,20
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
9	Замена стояка канализации в кв.39,42 (со снятием-установкой унитаза), входного крана ХВ в кв.39 (со снятием-установкой ИПУ)	Акт КС-2			9507,49
	материалы				5077,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за декабрь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 69%	6,00	%	42543,70	2552,62
14	Услуги банка				343,90
ИТОГО:					46044,20

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ на сумму **46 044,20р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей на

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

теева



