

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I димировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10 343,10
Содержание подвалов					0,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Спил и обрезка деревьев	ИП Иващенко Е.Ю.			10 100,00
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена участка трубопровода (п/суш в кв.8.кв.11)	Акт КС-2			3 980,81
	Замена вводного крана ХВС в кв.72				
	Ликвидация воздушных пробок в стояке ЦО. 4 стояка	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
	материалы				2 986,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1 379,08
7	Осмотр внутриквартирных устройств ХВС, ЦО: кв.8. Требуется замена стояков ХВС, п/суш.	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
8	Восстановление электроснабжения кв.48	1,00	ед.	419,47	419,47
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за январь 2024	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6 895,40
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	56287,71	3 377,26
12	Услуги банка				301,62
ИТОГО:					41 900,30

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024г выполнено работ на сумму 41 900,30р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору, условиям Договора и друг не имеют. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной собственником.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*Л.Бетеева*  
*Иващенко АВ*