

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД 1 д.85, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3176,10

№ пп	Наименование работ	Количество показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9 528,30
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Устройство асфальтобетонного покрытия площадок для отдыха, установка бортовых камней		Акт КС-2		240727,37
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,003	100куб.м	48908,11	146,72
3	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,04	1 рейс	3800,00	152,00
4	Выкашивание травы триммером бензиновым	890,00	кв.м	3,50	3115,00
	материалы				227,52
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
5	Планный осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
6	Окраска газовой трубы с предварит.очисткой		Акт КС-2		14 366,52
	материалы				3 243,23
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
7	Ремонт цоколя (местами), окраска эмалью ХВ 161		Акт КС-2		53 203,02
	материалы				14 297,12
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3176,10	кв.м	0,40	1 270,44
9	Осмотр внутриквартирных инженерных канализаций: кв.68, ОИ имущество в уд.состоянии, требуется замена квартирной канализации	1,00	ед.	503,66	503,66
9	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей СЦО (п/с): кв.20 (заявка № 536), инструктаж собственника	1,00	ед.	503,66	503,66
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	183,00	кВт*ч	6,00	1 098,00
12	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	0,00	куб.м.	58,42	0,00
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	0,00	куб.м.	47,01	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
13	Услуги по управлению МКД	3176,10	кв.м	2,00	6 352,20
<b>Прочие услуги</b>					
14	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	50582,98	3 034,98
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	0,00	0,00
15	Услуги банка				312,15
	<b>ИТОГО:</b>				<b>352 548,08</b>

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024г выполнено работ на сумму 352 548,08р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Бетеева  
г.Тихорецк  
ул.Военный городок, д.85  
МКД № 85

Васильев И.В.