

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,
ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД
и, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая
в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы
по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85
расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3176,10

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9 528,30
Благоустройство территории, покос травы					
2	Ремонт бельевой площадки		Акт КС-2		6 496,88
	материалы				5 384,14
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
5	Установка или снятие однофазного счетчика (прибора учета) э/э: снятие контрольного ПУ	1,00	1 ПУ	622,39	622,39
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Периодическая проверка дымовентиляц. каналов		ООО "ПожМонтаж"		5 220,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3176,10	кв.м	0,40	1 270,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за март 2024	662,00	кВт*ч	6,00	3 972,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3176,10	кв.м	2,00	6 352,20
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	49888,07	2 993,28
11	Услуги банка				295,87
ИТОГО:					42 931,69

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024г выполнено работ на сумму **42 931,69р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signatures and initials in blue ink]