

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3176,10

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9 528,30
Благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,011	100куб.м	48908,11	537,99
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,16	1 рейс	3800,00	608,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление)	ИП Ковзель Д.Б.			2 000,00
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования: 3п 5эт	1,00	шт	75,50	75,50
	Замена лампы на светодиодную (3п 5эт)	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				107,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Техническое диагностирование ВДГО	ООО "Эгида"			21 000,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3176,10	кв.м	0,40	1 270,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за февраль 2024	399,00	кВт*ч	6,00	2 394,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3176,10	кв.м	2,00	6 352,20
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	56002,52	3 360,15
11	Услуги банка				339,30
	ИТОГО:				48 141,68

2. Всего за период с 01.03.2024г. по 31.03.2024г. выполнено работ на сумму

48 141,68р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева

ЗАКАЗЧИК