

АКТ
приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3238,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10361,60
2	Материалы: Лента сигнальная (при ограждении территории при падении снега с крыши: январь 2024	1,00	шт	219,00	219,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
3	Спил дерева, очистка от веток, разделка на кражи (ель). Длина дерева 13м, диаметром до 300мм	1,00	дерево	3117,17	3117,17
4	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,27	100куб.м	48908,11	13205,19
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	4,50	1 рейс	3800,00	17100,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабж., ЦО, канализации: техподполье	1,00	ед	464,76	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов/Содержание зданий					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3238,00	кв.м	0,50	1619,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за январь 2024	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3238,00	кв.м	2,50	8095,00
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	54028,99	3241,74
10	Услуги банка				285,35
Дополнительные услуги					
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за январь 2024 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	НДФЛ с вознаграждения Председателю. 13%	5747,00	%	0,13	747
	Страховые взносы на вознаграждение	5747,00	%	0,30	1724,10
ИТОГО:					65180,02

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024г выполнено работ на сумму **65 180,02р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]