

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк. **ул.Военный городок, д.79**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Владимировой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10 109,60
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	2400,00	кв.м	3,00	7200,00 613,91
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	1,00	ед	464,76	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
4	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			20 766,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
5	Смена кодового замка входной двери в 3п материалы	Акт КС-2			649,52 1 698,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,50	1 263,70
7	Восстановление эксплуатационных характеристик эл/оборудования протяжкой клеммных винтов авт.выключателей: кв.36(заявка № 598)	1,00	ед.	419,47	419,47
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	200,00	кВт*ч	6,00	1 200,00
9	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	41,900	куб.м.	58,42	2 447,80
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	41,900	куб.м.	47,01	1 969,72
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,50	6 318,50
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	6,00	%	39674,18	2 380,45
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	4430,67	121,84
12	Услуги банка				245,06
	ИТОГО:				57 868,33

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024г выполнено работ на сумму

57 868,33р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева

ЗАКАЗЧИК