

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ы
Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ощ.	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10 109,60
Благоустройство территории, покос травы					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	1,00	ед	464,76	464,76
3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем центрального отопления	7,87	100м	955,15	7517,03
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,50	1 263,70
5	Прочистка канализационного трубопровода д.100-110мм, 1п (заявка № 699)	0,08	100м	30383,64	2 430,69
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июнь 2024 (НЭСК)	378,00	кВт*ч	6,00	2 268,00
7	Холодная вода за июнь 2024 (Водоканал)	9,32	куб.м.	58,42	544,47
	Водоотведение за июнь 2024 (Водоканал)	9,32	куб.м.	47,01	438,13
	Холодная вода за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	60,48	куб.м.	58,42	3 533,24
	Водоотведение за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	60,48	куб.м.	47,01	2 843,16
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,50	6 318,50
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	45059,27	2 703,55
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	1575,6	43,33
10	Услуги банка				261,30
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2024 (по решению ОСС)	1,00	месяц	4350,00	4 350,00
	НДФЛ с вознаграждения Председателю, 13%	5000,00	%	0,13	650,00
	Страховые взносы на вознаграждение	5000,00	%	0,30	1 500,00
ИТОГО:					47 239,47

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024г. выполнено работ на сумму 47 239,47р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у
каждой Стороны, подписавшей нас:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of the Contractor (Исполнитель).

Handwritten signature of the Orderer (Заказчик).