

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I ны Владимировой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9 856,86
Благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,00	100куб.м	48908,11	146,72
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,05	1 рейс	3800,00	190,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	1,00	ед	464,76	464,76
4	Электротехнические работы: ППР РЩ и ВРУ	17,00	РЩ, ВРУ	885,00	15 045,00
	Замена лампы на светодиодную, 10Вт (2п 1эт)	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				352,67
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление)	ИП Ковзель Д.Б.			2 000,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
6	Техническое диагностирование ВДГО	ООО "Эгида"			19 200,00
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
7	Замена крана на стояке п/с, участков трубопровода центрального отопления: кв.63	Акт КС-2			4 121,26
	материалы				1 476,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1 010,96
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за февраль 2024	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5 054,80
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	6,00	%	36228,45	2 173,71
12	Услуги банка				252,93
	ИТОГО:				61 448,28

2. Всего за период с 01.01.2024г по 31.03.2024г выполнено работ на сумму 61 448,28р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавший настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Бетеева