

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1474,10

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|--|---------------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии) | комплекс работ | руб./кв.м | 3,00 | 4 422,30 |
| Благоустройство территории, покос травы | | | | | 0,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 2 | Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье. Расконсервация системы ЦО (пробная топка) | 0,01 | ед. | 46475,52 | 464,76 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Содержание системы вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ | | | | | |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1474,10 | кв.м | 0,50 | 737,05 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 4 | Электрическая энергия за июль 2024 (НЭСК) | 575,00 | кВт*ч | 6,53 | 3 754,75 |
| 5 | Холодная вода за июль 2024 (РВК-Тихорецк) | 0,00 | куб.м. | 66,89 | 0,00 |
| | Водоотведение за июль 2024 (РВК-Тихорецк) | 0,00 | куб.м. | 53,83 | 0,00 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 6 | Услуги по управлению МКД | 1474,10 | кв.м | 2,00 | 2 948,20 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 7 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 17397,07 | 1 043,82 |
| | Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС | 2,75 | % | 173,21 | 4,76 |
| 8 | Услуги банка | | | | 99,04 |
| ИТОГО: | | | | | 13 474,68 |

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024г выполнено работ на сумму

13 474,68р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



И.Бетеева

Лидия Ивановна Бетеева
А.Д.