

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД

, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1474,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4 422,30
2	Погрузочно-разгрузочные работы, перевозка: песок	0,06	тн	2261,62	135,70
	материалы				206,64
	материалы (2023г)				116,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Регулировка и наладка систем отопления после запуска теплоносителя, регулировка мгн.расхода	1,00	здание	660,00	660,00
Содержание конструктивных элементов0,00					
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
4	Проверка и(или) прочистка дымовых/вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2 700,00
Ремонт общего имущества0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1474,10	кв.м	0,50	737,05
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за сентябрь 2024 (НЭСК)	205,00	кВт*ч	6,53	1 338,65
7	Холодная вода за сентябрь 2024 (РВК-Тихорецк)	0,00	куб.м.	66,89	0,00
	Водоотведение за сентябрь 2024 (РВК-Тихорецк)	0,00	куб.м.	53,83	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1474,10	кв.м	2,00	2 948,20
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	19420,22	1 165,21
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	1528,29	42,03
10	Услуги банка				128,82
	ИТОГО:				14 600,60

2. Всего за период с 01.10.2024г. по 31.10.2024г. выполнено работ на сумму

14 600,60р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.Бетеева

Бетеева Л.И.
Заказчик