

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1474,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.плещ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4 422,30
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	400,00	кв.м	3,50	1400,00
	материалы				96,63
	Побелка деревьев щетками вручную	8,00	дерево	20,29	162,32
	материалы				92,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	ед.	46475,52	464,76
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1474,10	кв.м	0,50	737,05
5	Осмотр силовых установок, ВРУ (по обр.об отсутствию электроснабжения кв.13)	1,00	ед.	419,47	419,47
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за апрель 2024 (НЭСК)	302,00	кВт*ч	6,00	1 812,00
7	Холодная вода за апрель 2024 (МУП "Водоканал")	0,00	куб.м.	58,42	0,00
	Водоотведение за апрель 2024 (МУП "Водоканал")	0,00	куб.м.	47,01	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1474,10	кв.м	2,00	2 948,20
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	14869,08	892,14
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	0,00	0,00
10	Услуги банка				91,36
ИТОГО:					13 538,23

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024г выполнено работ на сумму

13 538,23р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Бетеева
Л.И. Бетеева

.Бетеева