

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Захаровна, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества в МКД от 04.08.2021г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 818,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки материалы:	комплекс работ	руб./кв.м	4,89	4 001,00 79,70
2	Погрузочно-разгрузочные работы, перевозка: песок материалы материалы (2023г)	0,06	тн	2261,62	135,70 206,64 116,00
Благоустройство территории, покос травы					
3	Погрузка мусора на тракторную телегу Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,0015 0,02	100куб.м 1 рейс	48908,11 3800,00	73,36 76,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Регулировка и наладка систем отопления после запуска теплоносителя, регулировка мгно.расхода, ликвидация воздушных пробок, 2ст	1,00	здание	990,00	990,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
5	Проверка и(или) прочистка дымовых/вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1 080,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	818,20	кв.м	0,40	327,28
7	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения и канализации, выявление причины протечки в кв.20: кв.1,4 (заявка № 1036)	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
Услуги обслуживающей организации					
8	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	818,20	кв.м	2,20	1 800,04
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	9045,34	542,72
10	Услуги банка				62,70
	ИТОГО:				9 994,80

2. Всего за период с 01.10.2024г по 31.10.2024г выполнено работ на сумму **9 994,80р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ева Л.И.

ЗАКАЗЧИК