

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Петровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 09.04.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1123,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. материалы	комплекс работ	руб./кв.м	3,56	4 000,02
					0,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение					
2	Смена патрона	1,00	шт	273,75	273,75
	Замена лампы, 11Вт	3,00	1 лампа	102,61	307,83
	материалы				363,00
3	Изоляция изделиями из вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10,00	пог.м	218,94	2 189,40
	материалы				45,30
Содержание конструктивных элементов					
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1123,60	кв.м	0,40	449,44
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
5	Устранение неплотностей соединений тр-ов протяжкой: радиаторы отопления в кв.13 (№ 1295); кв.14 (№1392)	2,00	1 соединение	467,66	935,32
Услуги обслуживающей организации					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1123,60	кв.м	2,20	2 471,92
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	15454,09	927,25
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	0,00	0,00
8	Услуги банка				97,52
ИТОГО:					12 060,75

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024г выполнено работ на сумму 12 060,75р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК