

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Елизаветы Петровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 09.04.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1123,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ. материалы	комплекс работ	руб./кв.м	3,56	4000,02 0,00
Благоустройство территории, покос травы					0,00
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение					
2	Проверка ОДПУ тепловой энергии при опломбировке ресурсоснабжающей организацией	1,00	ед	330,00	330,00
Содержание конструктивных элементов					
3	Укрепление водосточных труб, колен материалы	2,00	шт	207,00	414,00 20,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Замена участков труб отопления, установка кранов, промывка стояков и радиаторов	Акт КС-2			6174,28
	Установка калибровочных шайб материалы				2804,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1123,60	кв.м	0,40	449,44
6	Осмотр внутриквартирных сетей водоснабжения, канализации: кв.2 (заявка № 141)	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
7	Осмотр и снятие параметров теплоносителя в ТУ, замеры температуры в кв.16. Регулировка мгно.расхода теплоносителя (заявка № 132)	1,00	ед	503,66	503,66
Услуги обслуживающей организации					
8	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1123,60	кв.м	2,20	2471,92
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	12538,77	752,33
10	Услуги банка				67,31
	ИТОГО:				18490,62

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024г выполнено работ на сумму 18 490,62р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК