

АКТ
приемки оказанных услуг (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.20**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г Петровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 09.04.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок**:

S= 1123,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,56	4 000,02
	материалы				0,00
Благоустройство территории, покос травы					0,00
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение					
2	Электротехнические и электромонтажные работы: ППР РЩ и ВРУ, замена свет-ков (2п 3эт, 3п 1 эт)	Акт КС-2			4 847,04
	Замена лампы на светодиодную (1п 1эт, 2п 2эт)	2,00	1 лампа	102,61	205,22
	материалы				276,68
3	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление)	ИП Ковзель Д.Б.			2 000,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
4	Техническое диагностирование ВДГО	ООО "Эгида"			5 700,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1123,60	кв.м	0,40	449,44
6	Прочистка канализационного выпуска и лежача д.100мм (по обр. о переливе канализации ч/з унитаз в кв.8). Причина засора: бытовой мусор	0,08	100м	30383,64	2 430,69
7	Устранение неплотностей разъемных соединений протяжкой: радиатор в кв.7 (заявка № 288)	1,00	1 соединение	467,66	467,66
Услуги обслуживающей организации					
8	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1123,60	кв.м	2,20	2 471,92
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	14764,47	885,87
10	Услуги банка				103,09
	ИТОГО:				23 837,63

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024г выполнено работ на сумму **23 837,63р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору, Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК