

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, ~~полномоченного лица~~ Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

Σ= 5684,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22 739,20
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., эл/снабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях0	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов, оборудования МОП</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
3	Смена контроллера электромагнитного замка (калитка)	1,00	шт	1500,00	1500,00
	Перепрограммирование ключей	60,00	шт	50,00	3000,00
	материалы (контроллер)				1 490,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5684,80	кв.м	0,50	2 842,40
5	Осмотр оборудования системы доступа (калитка), временное восстановление работы эл.замка	2,00	ед.	419,47	838,94
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за январь 2024	660,00	кВт*ч	6,00	3 960,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	5684,80	кв.м	2,30	13 075,04
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	59216,66	3 553,00
9	Услуги банка				309,33
<b>ИТОГО:</b>					<b>53 774,10</b>

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ на сумму

**53 774,10р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

