

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД сии Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5684,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22 739,20
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					0,00
2	Окраска ограждения з/у (забор)	Акт КС-2			85 841,25
	материалы				41 754,98
3	Выкашивание травы триммером бензиновым	1000,00	кв.м	3,00	3 000,00
	материалы				256,05
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., эл/снабжения</b>					
4	Замена лампы на светодиодную, 10Вт	3,00	1 лампа	102,61	307,83
	материалы				273,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов, оборудования МОП</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5684,80	кв.м	0,50	2 842,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	512,00	кВт*ч	6,00	3 072,00
7	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	0,000	куб.м.	58,42	0,00
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	0,000	куб.м.	47,01	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	5684,80	кв.м	2,30	13 075,04
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	51620,96	3 097,26
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС, канализ.	2,75	%	118,41	3,26
10	Услуги банка				322,65
<b>ИТОГО:</b>					<b>176 584,92</b>

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ на сумму

176 584,92р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, ..... вную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева