

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____иной Ларичы Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,90

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5730,75
Благоустройство территории					0,00
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 2п 2эт	0,01	100 лестн.площ	7550,46	75,50
	Замена лампы на светодиодную, 9Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				102,60
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,90	кв.м	0,45	791,06
4	Восстановление электроснабжения кв.24 перезаделкой соединений в РЩ (заявка № 211)	1,00	ед.	419,47	419,47
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2024	87,00	кВт*ч	4,20	365,40
6	Холодная вода за январь 2024 (норматив)	4,7027	куб.м.	49,94	234,85
7	Водоотведение за январь 2024 (от ХВС)	4,7027	куб.м.	50,52	237,58
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1757,90	кв.м	2,30	4043,17
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	28077,23	1684,63
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС, водоотведение	2,75	%	468,76	12,89
10	Услуги банка				130,33
ИТОГО:					13930,85

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ на сумму

13 930,85р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетева



Handwritten signatures of the parties. The signature of the contractor (L.I. Beteva) is on the right, and the signature of the orderer is on the left, partially overlapping the stamp.