

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.52/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александра Геннадьевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 53/у от 26.02.2024г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 52/2 :

S= 2192,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов, придомовой территории и контейнерной площадки	комплекс работ	руб./кв.м	8,00	17538,40	
	материалы и инструменты				8516,90	
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора						
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,020	100куб.м	48908,11	992,83	
Содержание зданий						
3	Установка инф.стенда и доски объявлений, установка упоров дверных	Акт КС-2			1655,37	
	материалы				3771,20	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения						
4	Материалы: Ключи изготовленные от МОП	4,00	шт	250,00	1000,00	
5	Переоформление технической документации, актов, смета 2.21/П	ф-л АО «Электросети Кубани» «Тихорецкэлектросеть»			1000,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						
6	Замена ОДПУ холодной воды	Акт КС-2			1942,80	
	материалы и оборудование (предоставлены собственниками)				0,00	
Содержание и ремонт лифтов						
7	Техническое обслуживание лифта	ООО "Сервис-Лифт"			9 000,00	
	Техническое освидетельствование лифта	ООО "Экспертиза"			7 000,00	
	Страхование лифта и подъемной платформы	Страховое АО "ВСК"			6 000,00	
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)				467,66	
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей						
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2192,30	кв.м	0,50	1096,15	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
Услуги управляющей организации						
9	Услуги по управлению МКД	2192,30	кв.м	3,00	6576,90	
Прочие услуги						
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	0,00	0,00	
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	0,00	0,00	
11	Услуги банка				0,00	
	ИТОГО:				66558,21	

2. Всего за период с 01.06.2024г по 30.06.2024г выполнено работ на сумму

66 558,21р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of the contractor (Исполнитель) in blue ink.