

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.52/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александра Геннадьевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 53у/2024 26.02.2024г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 52/2 :

S= 2192,30

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов, придомовой территории и контейнерной площадки	комплекс работ	руб./кв.м	8,00	17538,40
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание зданий					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
	Осмотр технического состояния (ОТС) ГРПН-04-2У1 (ф-л № 3 (АО "Газпром газораспределение Краснодар"), июль 2024	1,00	шт	1036,80	1036,80
	Текущий ремонт ГРПН-04-2У1 (АО "Газпром газораспределение Краснодар"), июль 2024	1,00	шт	26574,00	26574,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Содержание и ремонт лифтов					
3	Техническое обслуживание лифта	ООО "Сервис-Лифт"			9 000,00
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)				1 650,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2192,30	кв.м	0,50	1096,15
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2024 (НЭСК)	872,00	кВт*ч	6,53	5 694,16
	Холодная вода за июль 2024 (РВК-Тихорецк)	38,70	куб.м.	66,89	2 588,64
	Водоотведение за июль 2024 (РВК-Тихорецк)	38,70	куб.м.	53,83	2 083,22
Услуги управляющей организации					
9	Услуги по управлению МКД	2192,30	кв.м	3,00	6576,90
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	36517,59	2191,05
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	674,81	18,56
11	Услуги банка				196,07
	ИТОГО:				76243,95
2. Всего за период с 01.08.2024г по 08.2024г выполнено работ на сумму					76 243,95р.

2. Всего за период с 01.08.2024г по 31.08.2024г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



*Л.И.Бетеева*  
*И.П.Бетеев*