

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александра
Александровича, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна,
именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 15.03.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

S= 2400,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	7 682,88
	материалы (гербицид Стриж)				225,00
Плановые технические осмотры					
2	Технический осмотр (весенний)	1,00	здание	5762,16	5 762,16
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					
3	Побелка деревьев	9,00	шт	22,55	202,95
	Побелка бордюров	64,00	пог.м	6,52	417,28
	материалы (известь)				207,00
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	550,00	550,00
Содержание конструктивных элементов					
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2400,90	кв.м	0,50	1 200,45
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
6	Осмотр внутриквартирных сетей водоснабжения: кв.14 (заявка № 461). Выявление причины протечки. Установка заглушек, 2шт	2,00	шт	408,05	816,10
Услуги обслуживающей организации					
7	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2400,90	кв.м	2,50	6 002,25
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	22840,36	1 370,42
9	Услуги банка				164,08
ИТОГО:					24 600,57

2. Всего за период с 01.04.2025г по 30.04.2025г выполнено работ на сумму

24 600,57р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures in blue ink:
 - A signature above the stamp, likely belonging to the contractor (Beteva L.I.).
 - A signature below the stamp, likely belonging to the client (the City Administration).
 - A date '30.04.2025' written near the bottom right of the signatures.