

28.02.2025

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.			
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)								
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	11 023,20			
Содержание зеленых насаждений (кроме клумб), вывоз мусора					0,00			
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения								
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,17	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	566,09			
3	Демонтаж приборов учета в составе УУТЭ, поверка, установка, наладка (расходомер на ЦО и ГВС (4шт), КТС-Б (2к-та), вычислитель ТВ-7 (1шт)	ИП Ковзель Д.Б.			44 720,00			
Содержание систем вентиляции, ВДГО								
Содержание конструктивных элементов								
Содержание шлагбаумв, системы видеонаблюдения								
4	Оплачены услуги видеонаблюдения за январь 2025, 1/2 ст-ти (от 2420,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1 210,00			
5	Ежемесячное ТО оборудования шлагбаума, 1/2 стоимости (от 3000,00 руб.)	ИП Тарасенко А.В.			1 500,00			
Ремонт общего имущества								
6	Замена стояков ХВС, ГВС и канализации в кв.8,11	Акт КС-2			10 988,58			
	материалы				4 874,00			
Аварийно-диспетчерское обслуживание								
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,50	1 377,90			
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей								
8	Осмотр инженерных сетей ГВС в подвальном помещении (по обр.РСО об утечке). Нарушений в работе внутридомовых ИС не выявлено	0,17	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	566,09			
9	Осмотр внутриквартирных устройств ЦО: кв.51, в подвале. Открытие крана в ТУ	0,01	100 квартир	52575,75	525,76			
10	Демонтаж-установка в РЩ эл./счетч.на кв.3 (№143)	1,00	шт	753,05	753,05			
11	Осмотр внутриквартирных устройств канализации, водоснабжения: кв.11 (№ 175). Выявлена неисправность бачка унитаза, перекрытие крана на бачок. Инструктаж собственнику кв.11	0,01	100 квартир	52575,75	525,76			
12	Осмотр внутриквартирных устройств канализации, водоснабжения, ЦО: кв.15 (№ 188). Нарушений не выявлено. Рекомендовано наблюдение	0,01	100 квартир	52575,75	525,76			

Коммунальные ресурсы на СОИ

13	Электрическая энергия за январь 2025 (ТНС)	208,00	кВт*ч	6,53	1 358,24
14	Холодная вода за январь 2025 (РВК-Тихорецк)	8,54	куб.м.	66,89	571,24
	Водоотведение за январь 2025 от ХВС (РВК-Тихорецк)	8,54	куб.м.	53,83	459,71
15	Горячая вода за январь 2025:				
	компонент: ХВ на подогрев	9,303	куб.м.	66,89	622,28
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,614	Гкал	3643,29	2 236,97
Услуги по управлению МКД					
16	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	2,50	6 889,50
Прочие услуги					
17	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	55495,39	3 329,72
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	4360,26	119,91
18	Услуги банка				299,65
Дополнительные услуги					
19	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за январь 2025, в т.ч. НДФЛ 13%	1,00	месяц	11495,00	11 495,00
ИТОГО:					106 538,40

2. Всего за период с 01.02.2025г по 28.02.2025г выполнено работ на сумму

106 538,40р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Зетеева

Зетеева