

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3445,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12 057,50
Содержание подвалов					0,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,17	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	566,09
3	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3445,00	кв.м	0,50	1 722,50
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2025 (НЭСК)	9,00	кВт*ч	6,53	58,77
6	Холодная вода за январь 2025 (РВК-Тихорецк)	171,050	куб.м.	66,89	11 441,53
	Водоотведение за январь 2025 (РВК-Тихорецк)	171,050	куб.м.	53,83	9 207,62
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3445,00	кв.м	2,50	8 612,50
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	55420,61	3 325,24
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	4789,23	131,70
9	Услуги банка				313,52
Дополнительные услуги					
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за январь 2025, в т.ч. НДФЛ 13%	1,00	месяц	5747,00	5 747,00
ИТОГО:					53 503,98

2. Всего за период с 01.02.2025 по 28.02.2025 выполнено работ на сумму **53 503,98р.**
3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ИП Бетеева Л.И.
ИНН 3321009407
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТАТАРСТАНСКИЙ КРАЙ

еева

КОД