

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД а Захаровна, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества в МКД от 04.08.2021г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 818,20

5 818,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки	комплекс работ	руб./кв.м	4,89	4 001,00
	материалы:				99,00
Благоустройство территории, покос травы					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр эл/сети, арматуры, электрооборуд.: 2п вход	1,00	шт	75,50	75,50
	Замена лампы в светильнике, 10Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				80,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
3	Проверка и(или) прочистка дымовых/вентиляционных каналов: кв.1, кв.4, кв.8	ООО "ПожМонтаж"			1 985,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	818,20	кв.м	0,40	327,28
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
5	Прочистка канализационного лежака, выпуска диам.100мм (заявка № 202)	0,08	100м	40383,64	3 230,69
6	Осмотр оборудования РЩ, закрепление провода домофона, установка фальш-панели, 1п (№ 139)	1,00	ед.	550,00	550,00
Услуги обслуживающей организации					
7	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	818,20	кв.м	2,20	1 800,04
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	7567,94	454,08
9	Услуги банка				42,83
	ИТОГО:				12 748,03

2. Всего за период с 01.02.2025 по 28.02.2025 выполнено работ на сумму **12 748,03р.**


3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК


Л.И. Бетеева
И.И. Бетеев