

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, л.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице собственника Бетеевой Л.И., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20у/2015 от 15.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

8= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	3371,72
	материалы				45,00
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15 раз	0,06	100 кв.м	742,44	668,20
	материалы				55,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1000,00	кв.м	3,00	3000,00
	материалы				171,60
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показ.ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. почвала	3098,37	433,77
5	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	31,00	1 прибор учета	31,00	961,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,35	373,45
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за апрель 2020г	318,00	кВт*ч	4,81	1529,58
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1067,00	кв.м	1,88	2005,96
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	16130,47	806,53
10	Услуги банка				136,12
ИТОГО:					13557,93

2. Всего за период с 01.05.2020г по 31.05.2020г выполнено работ на сумму 13 557,93р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева