

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, **Бетеевой Л.И.**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2887,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8663,70
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр оборудования РЩ, проверка схем подключения ПУ: 1п 1эт, 2п 1эт	2,00	ед.	387,30	774,60
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока свыше 80кг до 160кг: 12секц по 7.5кг	0,01	100 радиаторных блоков	302047,33	3020,47
	материалы (кроме радиатора и крана д.15мм, предоставленных собственником кв.14)				460,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2887,90	кв.м	0,37	1068,52
6	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления: кв.14 (по обращ. о течи радиатора)	0,0487	1000 кв.м. общей площади	7745,92	377,23
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2020г	414,00	кВт*ч	5,02	2078,28
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2887,90	кв.м	1,88	5429,25
<b>Прочие услуги</b>					
9	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>25305,83</b>

2. Всего за период с 01.10.2020г по 31.10.2020г выполнено работ на сумму

**25 305,83р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК